

METROGAS S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS AL 30 DE
SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020

ÍNDICE

INFORMACIÓN LEGAL	1
ESTADOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	2
ESTADOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL.....	3
ESTADOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	4
ESTADOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS DE FLUJO DE EFECTIVO.....	5
1. INFORMACIÓN GENERAL.....	6
2. MARCO REGULATORIO.....	7
3. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS	10
4. POLÍTICAS CONTABLES	13
5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS	16
6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS	18
7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	18
8. PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIA	18
9. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS	19
10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	22
11. PROPIEDADES DE INVERSIÓN	24
12. BIENES INTANGIBLES	25
13. ACTIVOS POR DERECHO DE USO.....	26
14. CRÉDITOS POR VENTAS.....	27
15. OTROS CRÉDITOS.....	28
16. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.....	29
17. PATRIMONIO NETO Y CAPITAL SOCIAL	30
18. OTRAS CARGAS FISCALES	31
19. DEUDAS FINANCIERAS	32
20. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS.....	36
21. PASIVO CONCURSAL.....	37
22. PROVISIONES.....	38
23. CUENTAS POR PAGAR.....	39
24. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES	39
25. OTRAS DEUDAS	40
26. INGRESOS ORDINARIOS	41
27. GASTOS POR NATURALEZA	42
28. OTROS INGRESOS Y EGRESOS.....	43
29. RESULTADOS FINANCIEROS NETOS.....	45
30. IMPUESTO A LAS GANANCIAS	47
31. RESULTADO NETO POR ACCIÓN ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLANTE	49
32. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS	50
33. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA	57
RESEÑA INFORMATIVA	
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	
INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA	

METROGAS S.A.**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA****INFORMACIÓN LEGAL**

Domicilio Legal: Gregorio Aráoz de Lamadrid 1360, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Ejercicio Económico: N° 30 (iniciado el 1° de enero de 2021).

Estados Financieros: Consolidados Condensados Intermedios al 30 de septiembre de 2021 y comparativos.

Actividad Principal de la Sociedad: Prestación del servicio público de distribución de gas natural.

Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio: 1° de diciembre de 1992.

Fecha de Vencimiento del Contrato Social: 1° de diciembre de 2091.

Última Modificación de los Estatutos: 16 de octubre de 2015.

Sociedad Controlante: YPF S.A.

Domicilio Legal de la Sociedad Controlante: Macacha Güemes 515, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina.

Actividad Principal de la Sociedad Controlante: estudio, exploración y explotación de hidrocarburos líquidos y/o gaseosos y demás minerales, como asimismo, la industrialización, transporte y comercialización de estos productos y sus derivados, incluyendo también productos petroquímicos, y químicos y combustibles de origen no fósil, biocombustibles y sus componentes, la generación de energía eléctrica a partir de hidrocarburos, la prestación de servicios de telecomunicaciones, así como también la producción, industrialización, procesamiento, comercialización, servicios de acondicionamiento, transporte y acopio de granos y sus derivados.

Porcentaje de Votos Poseídos por la Sociedad Controlante: 70%

Composición del Capital Social al 30.09.21:

Clases de Acciones	Suscripto, Inscripto e Integrado (miles de \$)
<hr/>	
En circulación	
Ordinarias Escriturales de Valor Nominal \$1 y 1 Voto cada una:	
Clase "A"	290.277
Clase "B"	278.894
	<hr/>
Capital Social al 30.09.21	569.171
	<hr/> <hr/>

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Dr. Eduardo Baldi
Por Comisión Fiscalizadora

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

Alejandro Héctor Fernández
Presidente

METROGAS S.A.

ESTADOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2020 (expresados en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3).

	<u>Nota</u>	<u>30.09.21</u>	<u>31.12.20</u>
Activo			
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo	10	55.325.737	56.055.407
Bienes intangibles	12	4.126.014	4.168.511
Activos por impuestos diferidos	30	82.060	80.512
Propiedades de inversión	11	65.092	66.552
Activos por derecho de uso	13	6.508	5.526
Otros créditos	15	7.594.649	9.436.140
Total del activo no corriente		<u>67.200.060</u>	<u>69.812.648</u>
Activo corriente			
Inventarios		4.988	6.758
Créditos por ventas	14	15.657.504	14.298.982
Otros créditos	15	1.330.212	1.798.442
Efectivo y equivalentes de efectivo	16	3.269.453	5.041.680
Total del activo corriente		<u>20.262.157</u>	<u>21.145.862</u>
Total del activo		<u>87.462.217</u>	<u>90.958.510</u>
Patrimonio Neto			
Capital social	17	569.171	569.171
Ajuste de capital		17.565.060	17.565.060
Reservas y Resultados acumulados		(1.722.366)	1.564.947
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controlante		<u>16.411.865</u>	<u>19.699.178</u>
Participaciones no controlantes		28.685	20.933
Total del patrimonio neto	17	<u>16.440.550</u>	<u>19.720.111</u>
Pasivo			
Pasivo no corriente			
Cuentas por pagar	23	6.682.696	8.389.633
Deudas financieras	19	12.497.566	9.923.008
Pasivos por arrendamientos	20	2.656	3.750
Pasivos por impuestos diferidos	30	15.463.482	12.161.755
Pasivo concursal	21	907	1.243
Otras cargas fiscales	18	204.739	285.799
Provisiones	22	602.425	588.361
Otras deudas	25	67.790	115.756
Total del pasivo no corriente		<u>35.522.261</u>	<u>31.469.305</u>
Pasivo corriente			
Cuentas por pagar	23	29.556.671	27.743.869
Remuneraciones y cargas sociales	24	1.000.522	1.144.614
Impuesto a las ganancias		94.785	148.774
Otras cargas fiscales	18	2.222.363	2.228.519
Deudas financieras	19	2.433.121	8.315.891
Pasivos por arrendamientos	20	4.771	3.257
Otras deudas	25	187.173	184.170
Total del pasivo corriente		<u>35.499.406</u>	<u>39.769.094</u>
Total del pasivo		<u>71.021.667</u>	<u>71.238.399</u>
Total del pasivo y patrimonio neto		<u>87.462.217</u>	<u>90.958.510</u>

Las Notas 1 a 33 adjuntas son parte integrante de y deben leerse juntamente con estos estados financieros consolidados condensados intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Dr. Eduardo Baldi
Por Comisión Fiscalizadora

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

Alejandro Héctor Fernández
Presidente

METROGAS S.A.

ESTADOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR LOS PERÍODOS DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020 (expresados en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3).

	Notas	Por los períodos de nueve meses finalizados el		Por los períodos de tres meses finalizados el	
		30.09.21	30.09.20	30.09.21	30.09.20
Ingresos ordinarios	26	40.400.193	56.389.836	17.544.446	23.911.706
Costos de operación	27	(32.513.162)	(44.496.697)	(13.237.949)	(18.021.213)
Ganancia bruta		7.887.031	11.893.139	4.306.497	5.890.493
Gastos de administración	27	(3.734.470)	(3.473.016)	(1.221.901)	(1.088.409)
Gastos de comercialización	27	(5.195.108)	(5.862.063)	(1.713.890)	(1.937.172)
Otros ingresos y egresos	28	(128.036)	148.558	(83.029)	334.009
(Pérdida) Ganancia operativa		(1.170.583)	2.706.618	1.287.677	3.198.921
Ingresos financieros	29	24.604.027	19.341.500	7.241.859	7.743.358
Costos financieros	29	(23.164.026)	(22.913.353)	(7.338.715)	(8.819.939)
Resultados financieros, netos		1.440.001	(3.571.853)	(96.856)	(1.076.581)
Resultado antes del impuesto a las ganancias		269.418	(865.235)	1.190.821	2.122.340
Impuesto a las ganancias	30	(3.533.314)	(792.887)	673.491	(1.045.216)
Resultado neto del período		(3.263.896)	(1.658.122)	1.864.312	1.077.124
Otros resultados integrales (1)					
Revaluación de activos esenciales de propiedades, planta y equipo		-	(12.899.287)	-	364
Impuesto a las ganancias		-	3.276.419	-	(93)
Total otros resultados integrales		-	(9.622.868)	-	271
Resultado neto e integral del período		(3.263.896)	(11.280.990)	1.864.312	1.077.395
Resultado neto del período participación controlante		(3.287.313)	(1.747.744)	1.856.469	1.045.203
Resultado neto del período participación no controlante		23.417	89.622	7.843	31.921
Total resultado neto del período		(3.263.896)	(1.658.122)	1.864.312	1.077.124
Resultado neto e integral del período por la participación controlante		(3.287.313)	(11.370.612)	1.856.467	1.045.475
Resultado neto e integral del período por la participación no controlante		23.417	89.622	7.845	31.920
Total resultado neto e integral del período		(3.263.896)	(11.280.990)	1.864.312	1.077.395
Resultado neto por acción atribuible a la participación controlante					
Básico y diluido	31	(5,78)	(3,07)	3,26	1,84

(1) No se revertien a resultados.

Las Notas 1 a 33 adjuntas son parte integrante de y deben leerse juntamente con estos estados financieros consolidados condensados intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Dr. Eduardo Baldi
Por Comisión Fiscalizadora

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

Alejandro Héctor Fernández
Presidente

METROGAS S.A.**ESTADOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**

POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020 (expresados en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3).

	Capital social	Ajuste de capital	Subtotal capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Resultados acumulados	Subtotal resultados acumulados	Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controlante	Participación no controlante	Total patrimonio neto	
						Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados				
Saldos al 31 de diciembre de 2019	569.171	17.565.060	18.134.231	3.626.849	2.794.535	11.178.672	2.364.550	13.543.222	38.098.837	90.624	38.189.461
Resultado neto del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020	-	-	-	-	-	-	(1.747.744)	(1.747.744)	89.622	(1.658.122)	
Disminución por revaluación de activos esenciales de propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	(9.622.868)	-	(9.622.868)	-	(9.622.868)	
Desafectación de la revaluación de propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	(254.470)	254.470	-	-	-	
Destinado por resolución de la Asamblea celebrado el 2 de abril 2020 a:											
- Distribución de dividendos en efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	(85.999)	(85.999)	
Destinado por resolución de la Asamblea de Accionistas celebrada el 7 de mayo de 2020 a:											
- Reserva facultativa	-	-	-	-	2.364.550	-	(2.364.550)	(2.364.550)	-	-	
Saldos al 30 de septiembre de 2020	569.171	17.565.060	18.134.231	3.626.849	5.159.085	1.301.334	(1.493.274)	(191.940)	26.728.225	94.247	26.822.472
Destinado por resolución del Directorio celebrado el 2 octubre 2020 a:											
- Distribución de dividendos anticipados en efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	(74.437)	(74.437)	
Resultado neto del período de tres meses finalizado el 31 de diciembre de 2020	-	-	-	-	-	-	(5.739.743)	(5.739.743)	1.123	(5.738.620)	
Disminución por revaluación de activos esenciales de propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	(1.289.304)	-	(1.289.304)	-	(1.289.304)	
Desafectación de la revaluación de activos esenciales de propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	(12.030)	12.030	-	-	-	
Saldos al 31 de diciembre de 2020	569.171	17.565.060	18.134.231	3.626.849	5.159.085	-	(7.220.987)	(7.220.987)	19.699.178	20.933	19.720.111
Destinado por resolución de la Asamblea de Accionistas celebrada el 28 de abril 2021 a:											
- Distribución de dividendos en efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	(15.665)	(15.665)	
Resultado neto del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021	-	-	-	-	-	-	(3.287.313)	(3.287.313)	23.417	(3.263.896)	
Saldos al 30 de septiembre de 2021	569.171	17.565.060	18.134.231	3.626.849	5.159.085	-	(10.508.300)	(10.508.300)	16.411.865	28.685	16.440.550

Las Notas 1 a 33 adjuntas son parte integrante de y deben leerse juntamente con estos estados financieros consolidados condensados intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Dr. Eduardo Baldi
Por Comisión Fiscalizadora

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

Alejandro Héctor Fernández
Presidente

METROGAS S.A.**ESTADOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS DE FLUJO DE EFECTIVO**

POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020 (expresados en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3).

	<u>30.09.21</u>	<u>30.09.20</u>
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas		
Resultado neto del período	(3.263.896)	(1.658.122)
Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas:		
Impuesto a las ganancias	3.533.314	792.887
Depreciación de propiedades, planta y equipo, propiedades de inversión y amortización de bs. intangibles	2.061.011	2.173.573
Amortización de activos por derecho de uso	10.645	17.148
Valor residual de bajas de propiedades, planta y equipo y bs. intangibles	349.861	235.165
Cargo neto por provisiones de activos y pasivos	1.728.331	1.467.710
Resultado por refinanciación de deuda financiera	(678.110)	-
Resultados financieros	5.484.938	7.020.432
Resultados financieros de efectivo y equivalentes	(13.950)	(22.314)
Variaciones en activos y pasivos:		
Créditos por ventas	(2.812.257)	7.582.836
Otros créditos	1.454.688	(518.287)
Inventarios	1.770	(249)
Cuentas por pagar	(3.751.620)	(7.152.936)
Remuneraciones y cargas sociales	(144.093)	33.690
Pasivo concursal	(336)	(6.445)
Otras cargas fiscales	(308.414)	(1.243.407)
Provisiones	(30.767)	(4.054)
Otras deudas	(6.398)	(409)
Impuesto a las ganancias pagado en el período	(65.926)	(1.309.077)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	<u>3.548.791</u>	<u>7.408.141</u>
Flujo de efectivo aplicado a las actividades de inversión		
Aumentos de propiedades, plantas y equipos	(1.196.056)	(3.012.360)
Aumentos de bienes intangibles	(442.316)	(718.840)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	<u>(1.638.372)</u>	<u>(3.731.200)</u>
Flujos de efectivo aplicado a las actividades de financiación		
Pago de intereses	(5.243.913)	(2.538.801)
Pago de préstamos	(2.228.681)	(10.002.494)
Préstamos obtenidos	4.432.347	12.357.982
Pago por los costos de emisión de deuda	(8.939)	-
Variación de los adelantos en cuenta corriente	250.000	(3.510.251)
Pago de pasivos por arrendamientos	(13.678)	(23.238)
Pago de dividendos de subsidiarias	(51.420)	(85.996)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	<u>(2.864.284)</u>	<u>(3.802.798)</u>
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	<u>(953.865)</u>	<u>(125.857)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	5.041.680	4.455.335
Resultados financieros de efectivo y equivalentes	13.950	22.314
Efecto del RECPAM sobre efectivo y equivalentes de efectivo	(832.312)	(882.563)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (1) (2)	<u>3.269.453</u>	<u>3.469.229</u>
Disminución neta del efectivo y equivalentes de efectivo	<u>(953.865)</u>	<u>(125.857)</u>

(1) Al 30 de septiembre de 2021 y 2020, los fondos recaudados pendientes de depósito en relación con los fideicomisos y Resolución I-2.621/2013 ascendían a 26.049 y 28.669 respectivamente. Asimismo, al 31 de diciembre de 2020, los fondos recaudados pendientes de depósito en relación con los fideicomisos y Resolución I-2.621/2013 ascendían a 21.060.

(2) Al 30 de septiembre de 2020, incluye 111.846 en concepto de garantía por las operaciones de compra de dólar a término concertadas por la Sociedad. (Ver Nota 19.1 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios).

Las Notas 1 a 33 adjuntas son parte integrante de y deben leerse juntamente con estos estados financieros consolidados condensados intermedios.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Dr. Eduardo Baldi
Por Comisión Fiscalizadora

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

Alejandro Héctor Fernández
Presidente

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

1. INFORMACIÓN GENERAL

MetroGAS S.A. (“MetroGAS” o la “Sociedad”) es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina. Su sede social y domicilio principal se encuentran en Gregorio Aráoz de Lamadrid 1360 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La Sociedad fue fundada en 1992 y el 1° de diciembre de 1992 se inscribió como sociedad, en virtud de las leyes de Argentina, ante el Registro Público de Comercio bajo el número 11.670 del libro 112, Tomo A de Sociedades Anónimas. El plazo de la Sociedad vence el 1° de diciembre de 2091 y su actividad principal es la prestación del servicio público de distribución de gas.

El 2 de noviembre de 1994, mediante Resolución N° 10.706 la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) autorizó a la Sociedad el ingreso a la oferta pública en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires (“BCBA”) de la totalidad de las acciones que a esa fecha componían el capital social.

Al 30 de septiembre de 2021, la controlante de MetroGAS es YPF S.A. (“YPF”), cuya actividad principal es el estudio, exploración y explotación de hidrocarburos líquidos y/o gaseosos y demás minerales, como asimismo, la industrialización, transporte y comercialización de estos productos y sus derivados, incluyendo también productos petroquímicos, y químicos y combustibles de origen no fósil, biocombustibles y sus componentes, la generación de energía eléctrica a partir de hidrocarburos, la prestación de servicios de telecomunicaciones, así como también la producción, industrialización, procesamiento, comercialización, servicios de acondicionamiento, transporte y acopio de granos y sus derivados (ver Nota 17 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios).

MetroGAS controla a MetroENERGÍA S.A. (“MetroENERGÍA”), una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina, cuya actividad principal es la compraventa de gas natural y/o su transporte por cuenta propia, por cuenta y orden de terceros o asociada a terceros dentro de la República Argentina.

Con motivo de la Resolución General N° 629 de la CNV informamos que la documentación respaldatoria de las operaciones de la Sociedad se encuentra en los depósitos de ADEA Administradora de archivos S.A. cuya sede tiene domicilio en Av. Pte. R. Sáenz Peña 832, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

2. MARCO REGULATORIO

Con fecha 23 de diciembre de 2019 se publicó la Ley N° 27.541, denominada de Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el Marco de la Emergencia Pública (“Ley de Solidaridad”), que declaró la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, energética, sanitaria y social, y delegó en el Poder Ejecutivo Nacional (“PEN”) hasta el 31 de diciembre de 2020 las facultades en los términos del artículo N° 76 de la Constitución Nacional.

En relación al sistema energético, el artículo 5 de la Ley de Solidaridad facultó al PEN a mantener las tarifas de electricidad y gas natural que estén bajo jurisdicción federal y a iniciar un proceso de renegociación de la Revisión Tarifaria Integral (“RTI”) vigente o iniciar una revisión de carácter extraordinario, en los términos de las leyes N° 24.065, N° 24.076 y demás normas concordantes, a partir de la vigencia de la Ley de Solidaridad y por un plazo máximo de hasta ciento ochenta (180) días, propendiendo a una reducción de la carga tarifaria real sobre los hogares, comercios e industrias para el año 2020. Asimismo, facultó al PEN a intervenir administrativamente el Ente Nacional Regulador del Gas (“ENARGAS”) por el término de un (1) año. Con fecha 19 de junio de 2020 se publicó el Decreto de Necesidad y Urgencia (“DNU”) N° 543/2020 que prorrogó el plazo establecido en el citado artículo 5° de la Ley de Solidaridad Social desde su vencimiento y por un plazo adicional de 180 días corridos, manteniéndose así vigente la referida facultad del PEN de mantener inalterados los valores tarifarios de electricidad y gas natural hasta fines de 2020.

Con fecha 17 de diciembre de 2020 se publicó el Decreto N° 1.020/2020 que determinó el inicio de la renegociación de la RTI vigente correspondiente a las prestadoras de los servicios públicos de transporte y distribución de energía eléctrica y gas natural que estén bajo jurisdicción federal, en el marco de lo establecido en el artículo 5° de la Ley de Solidaridad. Asimismo, prorrogó el plazo de mantenimiento de las tarifas de gas natural establecido en el artículo 5° de la Ley N° 27.541 de Solidaridad Social (prorrogado por el Decreto N° 543/20 desde su vencimiento) por un plazo adicional de noventa (90) días corridos o hasta tanto entren en vigencia los nuevos cuadros tarifarios transitorios resultantes del Régimen Tarifario de Transición para los servicios públicos de transporte y distribución de gas natural (lo que ocurra primero, con los alcances que en cada caso corresponda).

Con fecha 23 de febrero de 2021 se publicó la Resolución ENARGAS N° 47/2021 que convocó a Audiencia Pública N° 101 virtual para el día 16 de marzo de 2021, realizada con el objeto de poner a consideración el Régimen Tarifario de Transición de conformidad con el Decreto N° 1.020/20 y para la cual la Sociedad presentó oportunamente los cuadros tarifarios de transición, así como la información de sustento de los mismos para el régimen tarifario transitorio.

El 21 de mayo de 2021 MetroGAS suscribió con el Ministerio de Economía de la Nación y con el ENARGAS un “Acuerdo Transitorio de Renegociación del Régimen Tarifario de Transición: Adecuación Transitoria de la Tarifa de Gas Natural” (el “Acuerdo Transitorio”), el cual resultó ratificado por el PEN mediante Decreto N° 354/2021, publicado el 31 de mayo de 2021, y como

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

consecuencia de lo cual, el 2 de junio de 2021 se publicó la Resolución ENARGAS N° 151/2021 que (i) declaró la validez de la Audiencia Pública N° 101, (ii) aprobó los Cuadros Tarifarios de Transición a aplicar por MetroGAS a partir del día 2 de junio de 2021 y (iii) aprobó el Cuadro de Tasas y Cargos por Servicios Adicionales de Transición.

La situación económica del país tiene impacto, no sólo en los consumos de los distintos usuarios de la Sociedad, sino que también implica la variación de la coyuntura respecto a la situación imperante al momento del dictado de la Resolución ENARGAS N° 4.356/2017.

Debe tenerse presente que nos encontramos en un contexto de (i) incertidumbre con respecto a la capacidad de pago del sector público argentino y las posibilidades de obtener financiamiento, (ii) incremento de la inflación que afecta el crecimiento de la economía, (iii) controles de precios, (iv) incertidumbre respecto al marco regulatorio aplicable a la Sociedad, (v) restricciones a la adquisición y transferencia de divisas al exterior, (vi) aplicación de restricciones a las importaciones y exportaciones de productos y (vii) creación de nuevos impuestos a la exportación de determinados productos o el incremento de las alícuotas vigentes.

En la medida que el ENARGAS no adopte medidas tendientes a corregir la afectación del mecanismo de mantenimiento en valores constantes de la tarifa de distribución, esto continuará impactando negativamente en la Sociedad, disminuyendo el flujo de ingresos y empeorando la actual situación económico-financiera de MetroGAS.

Por otro lado, una parte de la deuda financiera de la Sociedad está denominada en dólares estadounidenses y está expuesta a las variaciones en el tipo de cambio. Consecuentemente, variaciones no previstas y abruptas en el tipo de cambio resultan en cambios significativos en los montos necesarios para ser aplicados al pago de servicios de deuda, afectando de tal manera los resultados y la condición financiera. Igual impacto deriva de las altas tasas de interés o el aumento de las tasas de inflación que incrementan los costos de operación e influyen negativamente en los resultados de operación y en la situación financiera.

En virtud de lo expuesto, el Directorio monitorea permanentemente la evolución de las variables económico-financieras y el impacto de la Ley de Solidaridad, y las normas derivadas de ella, para adoptar medidas tendientes a disminuir los impactos negativos sobre la Sociedad y su consecuente reflejo en los estados financieros de períodos futuros (ver Nota 3.1. a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios).

2.1 Resolución N° 383/2021 – Ministerio de Economía

En fecha 1° de julio de 2021 se publicó la Resolución N° 383/2021 del Ministerio de Economía la cual establece que las empresas prestadoras del servicio público de distribución de gas por redes deberán otorgar a los usuarios residenciales y no residenciales beneficiados por la suspensión de

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

cortes de servicio establecida en el Decreto N° 311/2020, planes de facilidades de pago de hasta treinta (30) cuotas iguales, mensuales y consecutivas, para cancelar las deudas que se hubieren generado durante el plazo de vigencia del citado decreto; sin perjuicio que el usuario pueda solicitar fehacientemente ante la distribuidora su cancelación con anterioridad y/o en menor cantidad de cuotas. En los términos de la resolución, la falta de pago o mora en el pago de tres (3) cuotas consecutivas o seis (6) alternas, por parte de los usuarios y las usuarias que hayan adherido a un plan de facilidades, habilitará a las distribuidoras al corte del suministro por falta de pago en los términos y condiciones establecidos en el Reglamento del Servicio

En relación a la tasa de interés aplicable, se estableció que la misma no podrá exceder el 50% de la tasa prevista en el Reglamento de Servicio para usuarios residenciales (tasa pasiva nominal anual para operaciones de depósitos a plazo fijo tradicional a treinta (30) días del Banco de la Nación Argentina del último día del mes anterior al del otorgamiento del plan de pagos) y no residenciales (tasa activa nominal anual de cartera general a treinta (30) días del Banco de la Nación Argentina del último día del mes anterior al del otorgamiento del plan de pagos).

Asimismo, se prevé la posibilidad de incluir deudas fuera del Decreto N° 311/2020 dentro de los planes de pago.

Finalmente, el Ministerio de Economía instruyó al ENARGAS a autorizar la inclusión del plan en la factura del servicio. Con fecha 15 de julio de 2021 el ENARGAS dictó la Resolución N° 210/2021 determinando que las prestadoras del servicio de distribución de gas por redes deberán incluir en la factura de consumo, tanto de usuarios residenciales, como no residenciales, el plan de facilidades de pago para aquellos usuarios y usuarias que se hallan acogido al beneficio dispuesto en el Decreto N° 311/20 y sus modificatorias, el cual deberá efectuarse en línea separada del resto de los conceptos bajo la denominación: “Plan de Pago (DNU 311/20 - Res MEC 383/21) __/ __” con indicación del número de cuota que se está recuperando sobre el total de cuotas del plan.

2.2 Resolución N° 375/2021 – Secretaría de Energía

Con fecha 3 de mayo de 2021 se publicó la Resolución N° 375/2021 de la Secretaría de Energía la cual estableció que los usuarios de la categoría Servicio General P que adquieren el gas natural directamente a productores y comercializadores, podrán optar hasta el vencimiento de la emergencia sanitaria por la contratación de su abastecimiento de gas natural a través de un productor o comercializador, así como de la distribuidora zonal bajo la modalidad de servicio completo.

El ENARGAS reglamentó la Resolución N° 375/2021 de la Secretaría de Energía mediante la Resolución N° 130/2021 disponiendo que aquellos usuarios que deseen hacer uso de la opción deberán comunicarlo a la distribuidora zonal con una antelación mínima de cinco (5) días hábiles y deberán permanecer en el mismo tipo de abastecimiento por el plazo mínimo de doce (12) meses.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

3. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios han sido elaborados en cumplimiento de lo dispuesto en las Resoluciones Técnicas (“RT”) N° 26 y 29 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”), que adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), y las interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones NIIF (“CINIIF”) para las entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811, hoy derogada y sustituida por la Ley N° 26.831 de Mercado de Capitales, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

De acuerdo con lo dispuesto en el Título IV, Régimen Informativo Periódico, Capítulo I, Régimen Informativo, Sección I, Disposiciones Generales, Artículo 1°, punto b.1) de las Normas de la CNV, la Sociedad prepara y presenta sus estados financieros correspondientes a períodos intermedios en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) 34.

El 24 de enero de 2012, con el objetivo de evaluar la aplicabilidad y el impacto de la Interpretación N° 12 “Acuerdos de Concesión de Servicios” (CINIIF 12) para las sociedades registrantes que sean licenciatarias de los servicios públicos de transporte y distribución de gas natural, así como sus empresas controlantes, la CNV emitió la Resolución N° 600, que postergó la adopción obligatoria de las NIIF para los ejercicios que comienzan el 1° de enero de 2013.

Posteriormente, el 20 de diciembre de 2012, la CNV emitió la Resolución N° 613, que estableció que las empresas concesionarias de transporte y distribución de gas natural y sus empresas controlantes están fuera del alcance de la CINIIF 12.

En consecuencia, la aplicación de NIIF resultó obligatoria para la Sociedad a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2013, siendo la fecha de transición a las NIIF para la Sociedad, conforme a lo establecido en la NIIF 1 “Adopción por primera vez de las NIIF”, el 1° de enero de 2012.

De acuerdo con la NIC 29, los importes de los estados financieros que no se encuentren expresados en moneda de cierre del período sobre el que se informa, deben reexpresarse aplicando un índice general de precios. A tal efecto, y tal como lo establece la Resolución JG N° 539 de la FACPCE, se han aplicado coeficientes calculados a partir de índices publicados por dicha Federación, resultantes de combinar índices de precios al consumidor nacional (“IPC”) publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos de la República Argentina (“INDEC”) a partir del 1° de enero de 2017 y, hacia atrás, Índice de precios internos mayoristas (“IPIM”) elaborados por dicho Instituto o, en su ausencia, índices de precios al consumidor publicados por la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. La variación del índice utilizado para la

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

reexpresión de los presentes estados financieros ha sido 36,96% en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 y 22,29% en el mismo período del ejercicio precedente, y del 36,14% en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020.

Cabe mencionar que, las ventas de la Sociedad se ven altamente influenciadas por la estructura climática imperante en la Argentina. La demanda de gas natural y, en consecuencia, sus ventas son considerablemente más altas durante los meses de invierno (de mayo a septiembre) debido a los volúmenes de gas vendidos y al mix de tarifas que afecta los ingresos por ventas y el margen bruto.

Con fines comparativos, los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios incluyen cifras y otra información correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2020 y por el período de nueve y tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2020, que son parte integrante de los estados financieros consolidados condensados intermedios mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período actual. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente período, a fin de permitir su comparabilidad y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al período o ejercicio anterior.

Los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios se presentan en miles de pesos argentinos constantes al 30 de septiembre de 2021, excepto menciones específicas.

Los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2020 y comparativos.

Los estados financieros consolidados condensados intermedios correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020 no han sido auditados. En opinión de la Sociedad contemplan todos los ajustes necesarios para ser presentados sobre bases uniformes con los estados financieros consolidados anuales. Los resultados por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por los ejercicios completos con motivo de la estacionalidad de sus operaciones.

Los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios han sido aprobados por el Directorio para su emisión el 8 de noviembre de 2021.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

3.1 Empresa en marcha

Los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios han sido preparados sobre el supuesto que la Sociedad continuará como una empresa en marcha. Sin embargo, en opinión de la Dirección de la Sociedad las condiciones que se detallan a continuación generan incertidumbre importante que puede generar dudas significativas respecto a la capacidad de la Sociedad para continuar como una empresa en funcionamiento.

La actualización tarifaria por debajo del incremento general de precios de la economía y de los costos de la Sociedad ha tenido efectos negativos significativos sobre la liquidez, la posición financiera y los resultados de la Sociedad durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021. La Sociedad estima que dichos impactos negativos continuarán en el futuro próximo en la medida que no se obtenga una adecuada recomposición tarifaria o se implementen otros mecanismos que permitan equilibrar la situación de liquidez y la posición financiera. En ese sentido, al 30 de septiembre de 2021, la Sociedad registró pérdidas netas de 3.263.896 y presentó un capital de trabajo negativo de 15.237.249.

Por otra parte, según se detalla en la Nota 2.3.1 a los estados financieros al 31 de diciembre de 2020, durante el último trimestre del año 2020 se abonó la mayor parte de la deuda por los acuerdos con los productores de gas contraída durante el 2019. Asimismo, en diciembre de 2020 se iniciaron las negociaciones para saldar la deuda con los productores de gas por el gas entregado en los meses de junio, julio y agosto de 2020. A la fecha de los presentes estados financieros, se ha acordado con el 80% de ellos y se han cancelado los vencimientos de la deuda de acuerdo a los respectivos acuerdos.

Asimismo, según se describe en la Nota 19.2, la Sociedad posee deudas financieras corrientes por 2.433.121 y no corrientes por 12.497.566, que establecen el cumplimiento de ciertos indicadores financieros. Al 30 de septiembre de 2021, la Sociedad obtuvo la dispensa formal de todos sus acreedores en relación a los indicadores mencionados, según se detalla en la Nota 19.2. Adicionalmente, considerando el deterioro de la liquidez antes mencionada, la Sociedad refinanció la deuda financiera cuyos vencimientos operaban en 2021 y estima que deberá refinanciar el resto de las deudas financieras a su vencimiento.

Si la Sociedad no fuera capaz de refinanciar su deuda financiera y/u obtener la dispensa o enmienda de los contratos ante los eventuales incumplimientos de los indicadores financieros establecidos contractualmente, se podría producir la aceleración de los plazos para el pago del saldo total de la deuda financiera pendiente a la fecha del incumplimiento. Si ello ocurriese, la Sociedad podría no ser capaz de obtener el financiamiento necesario para afrontar el pago de dicho saldo.

Si bien la Sociedad ha adoptado y continúa adoptando diversas medidas para morigerar los impactos negativos derivados de la falta de actualización tarifaria y se encuentra activamente realizando las gestiones necesarias para la obtención de un ajuste de la tarifa que permita recomponer el margen

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

de distribución, la posibilidad de la Sociedad de continuar como una empresa en marcha depende en gran medida de la aprobación por parte del Gobierno Nacional de incrementos tarifarios y de la conclusión del proceso de renegociación de la RTI establecida por el Decreto N° 1.020/2020, así como de la refinanciación de las deudas financieras, factores que no dependen exclusivamente de la gestión de la Dirección de la Sociedad.

4. POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables adoptadas para estos estados financieros consolidados condensados intermedios son consistentes con las aplicadas en los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020 y se encuentran expuestas en la Nota 4 a dichos estados financieros consolidados, excepto por la adopción de nuevas normas e interpretaciones vigentes a partir del 1 de enero de 2021 y el gasto por impuesto a las ganancias que se reconoce en cada período intermedio con base en la mejor estimación de la tasa promedio ponderada del impuesto a las ganancias anual esperada para el año financiero completo.

Las nuevas normas e interpretaciones (ver Nota 4.2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020) no han tenido un impacto material en estos estados financieros consolidados condensados intermedios.

4.1 Nuevos estándares emitidos y estándares revisados

A continuación, se enumeran las normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas emitidas por el IASB y aprobadas por la FACPCE pero que no se encuentran en vigencia a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios. En este sentido, solamente se indican las normas e interpretaciones nuevas y/o modificadas que la Sociedad razonablemente prevé que resultarán aplicables en el futuro. En general, la Sociedad tiene la intención de adoptar estas normas, según corresponda, cuando entren en vigencia.

El 12 de febrero de 2021, el IASB publicó un conjunto de enmiendas de alcance limitado a las NIIF. Las enmiendas individuales son:

Modificación a la NIC 1 y a la Declaración de práctica 2 de las NIIF, Exposición de políticas contables.

Se modifica la NIC 1 de las siguientes maneras:

- Ahora se requiere que una entidad detalle su información de políticas contables materiales en lugar de sus políticas contables significativas;
- Se agregan varios párrafos para explicar cómo una entidad puede identificar políticas

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

contables materiales y da ejemplos de cuándo es probable que la información de las políticas contables sea material;

- Las enmiendas aclaran que la información sobre políticas contables puede ser material debido a su naturaleza, incluso si los importes relacionados son irrelevantes;
- Las enmiendas aclaran que la información sobre políticas contables es importante si los usuarios de los estados financieros de una entidad lo necesitan para comprender otra información importante en los estados financieros; y
- Las enmiendas aclaran que, si una entidad divulga información de política contable inmaterial, dicha información no ocultará la información de política contable material.

Modificaciones a la NIC 8, Definición de Estimaciones contables

Los cambios en la NIC 8 se centran exclusivamente en las estimaciones contables y aclaran lo siguiente:

- La definición de un cambio en las estimaciones contables se sustituye por una definición de estimaciones contables. Según la nueva definición, las estimaciones contables son "cantidades monetarias en estados financieros que están sujetos a incertidumbre de medición".
- Las entidades desarrollan estimaciones contables, si las políticas contables requieren que ítems de los estados financieros se midan de una manera que implique incertidumbre de medición.
- El IASB aclara que un cambio en la estimación contable que resulta de nueva información o novedades no es la corrección de un error. Además, los efectos de un cambio en un dato o una técnica de medición utilizada para desarrollar una estimación contable son cambios en las estimaciones contables si no resultan de la corrección de errores de un período anterior.
- Un cambio en una estimación contable puede afectar únicamente el resultado del período actual, o el resultado del período actual y de períodos futuros. El efecto de la modificación relacionada con el período actual se reconoce como resultado en el período actual. El efecto, en caso de existir, en períodos futuros se reconoce como resultado en dichos períodos futuros.

Modificaciones a la NIC 12 - Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de la misma transacción

En mayo de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 12 relacionadas con el reconocimiento inicial del impuesto diferido en aquellas transacciones en las que se reconocen un activo y un pasivo simultáneamente.

Las modificaciones introducen una excepción al aplicar la exención de reconocimiento inicial con especificaciones sobre cómo las entidades deben contabilizar el impuesto a las ganancias y el impuesto diferido en aquellas transacciones en las que se reconocen un activo y un pasivo iniciales

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

que generan al mismo tiempo partidas temporarias deducibles e imponibles por la misma cuantía. Por consiguiente, en aquellos casos en donde se reconocen un activo y un pasivo, por ejemplo, relacionados con arrendamientos y obligaciones de abandono o desmantelamiento, se requiere el reconocimiento del impuesto diferido generado por dichas transacciones.

Todas las enmiendas son efectivas para los períodos anuales que comienzan en o a partir del 1 de enero de 2023 y se permite su aplicación anticipada.

La Sociedad anticipa que la aplicación de las modificaciones mencionadas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Adopción de nuevas normas e interpretaciones efectivas a partir del 1° de enero de 2021

La Sociedad ha adoptado todas las normas e interpretaciones nuevas y revisadas, emitidas por el IASB, que son relevantes para sus operaciones y de aplicación efectiva obligatoria al 30 de septiembre de 2021, tal como se describe en la Nota 4.2 a los estados financieros anuales. Las normas e interpretaciones nuevas y revisadas que han entrado en vigencia durante el presente período se describen a continuación:

Enmienda a la NIIF 16, Concesiones de alquiler relacionadas con COVID-19

El IASB publicó el 28 de mayo de 2020 una enmienda que proporciona a los arrendatarios una exención de evaluar si el diferimiento o alivio de los montos a pagar por un alquiler relacionados con COVID-19 es una modificación del arrendamiento. Esta enmienda es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1° de junio de 2020. Se permite su aplicación anticipada.

La adopción de las modificaciones mencionadas no ha tenido impacto en los estados financieros de la Sociedad.

Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 17 y NIIF 16 – Reforma de la Tasa de Interés de Referencia parte 2

En agosto de 2020, el IASB emitió modificaciones que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1° de enero de 2021. Estas modificaciones abordan cuestiones al momento en que la tasa de referencia LIBOR sea efectivamente reemplazada y se relacionan con la modificación de activos y pasivos financieros y pasivos por arrendamientos, requerimientos específicos para la contabilidad de cobertura y requerimientos de desglose, que se describen en más detalle en nota 4.2.1 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

Las modificaciones relacionadas con instrumentos de cobertura no son relevantes para la Sociedad dado que no aplica contabilidad de cobertura a su exposición a tasas de interés de referencia.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

Asimismo, los únicos activos o pasivos financieros que contemplan como referencia la tasa LIBOR corresponden a las deudas financieras que se detallan en Nota 19.

A la fecha, la Sociedad no cuenta con los elementos para determinar el efecto de la reestimación prospectiva de estos instrumentos financieros a la tasa de interés efectiva actualizada ya que se encuentra iniciando las negociaciones requeridas para reemplazar la tasa LIBOR en sus préstamos.

5. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

Las políticas contables significativas de la Sociedad están enunciadas en la Nota 4 a los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020. En la preparación de los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios, los juicios críticos efectuados por la Sociedad al aplicar sus políticas contables y las fuentes de información utilizadas para las estimaciones respectivas son consistentes con los aplicados en los estados financieros consolidados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020 y que se detallan en la Nota 5 a dichos estados financieros.

Consideraciones respecto al COVID-19 y el entorno económico actual

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró la pandemia respecto al COVID-19. A raíz de ello, el PEN dispuso el dictado de los DNU N° 260/2020, N° 297/2020 y N° 311/2020 (y complementarias) que importaban medidas extraordinarias e imprevisibles respecto a la actividad de MetroGAS como ser (i) marcada baja en consumos industriales y comerciales como consecuencia directa de la retracción de tales actividades en consonancia con el aislamiento social, preventivo y obligatorio de orden público, (ii) cierre inicial y subsiguiente funcionamiento restringido de las bocas de cobro presencial de los servicios a cargo de MetroGAS durante la primera fase del aislamiento preventivo y obligatorio (Rapi Pago, Pago Fácil, entidades bancarias y oficinas comerciales propias) con la consecuente sustancial merma en la capacidad de cobro de la Sociedad, y (iii) la imposibilidad de disponer la suspensión o el corte del servicio público a nuestro cargo a ciertos usuarios en caso de mora o falta de pago de hasta siete facturas consecutivas o alternas con vencimientos desde el 1° de marzo de 2020 por el plazo de 180 días desde el 25 de marzo de 2020. En septiembre de 2020, el Gobierno Nacional prorrogó la imposibilidad de disponer la suspensión o el corte del servicio público a cargo de MetroGAS a ciertos usuarios en caso de mora o falta de pago que había dispuesto el DNU N° 311/2020 y prorrogó el plazo de 180 días, que había establecido el DNU mencionado, de prohibición de corte hasta el 31 de diciembre de 2020.

Asimismo, se estableció que las compañías alcanzadas por el Decreto N° 311/2020 debían otorgar a los usuarios planes de facilidades de pago para cancelar las deudas que se generen durante el plazo de vigencia de las medidas dispuestas, conforme las pautas que establecieran los entes reguladores o las autoridades de aplicación de los marcos jurídicos relativos a los servicios involucrados. Estas

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

medidas, vigentes por el plazo de 180 días desde el dictado del Decreto, se encontraban orientadas a los usuarios de los sectores más vulnerables.

Con fecha 18 de abril de 2020, se publicó la Resolución N° 173/2020 del Ministerio de Desarrollo Productivo (autoridad de aplicación del Decreto N° 311/2020) que reglamentó el referido Decreto. Respecto a los planes de pago, serán pagaderos por los usuarios en treinta (30) cuotas mensuales iguales y consecutivas, comenzando la primera de ellas con la primera factura regular a ser emitida por las distribuidoras a partir del 30 de septiembre de 2020, sin perjuicio que el usuario pueda solicitar su cancelación con anterioridad y/o en menor cantidad de cuotas. La financiación descripta devengará intereses en función de las tasas que defina la Unidad de Coordinación. Dicha resolución no generó impacto significativo para la Sociedad.

A partir del Decreto N° 520/20, publicado en el B.O. el 8 de junio de 2020, se flexibilizaron ciertas restricciones en algunas provincias de la República Argentina, para las cuales se dispuso un Distanciamiento menos riguroso que el aislamiento (llamado Distanciamiento Social Preventivo y Obligatorio, o “DISPO”). El Aislamiento Social Preventivo y Obligatorio (“ASPO”) continuó siendo prorrogado sucesivamente en el ámbito del Área Metropolitana de Buenos Aires (que comprende la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y 35 municipios de la Provincia de Buenos Aires) por distintos Decretos. Finalmente, mediante el artículo 3° del Decreto N° 875//2020, del 7 de noviembre de 2020, el Área Metropolitana de Buenos Aires pasó al régimen de DISPO. Este régimen de Distanciamiento ha sido prorrogado hasta el 28 de febrero de 2021 mediante el Decreto N° 67/2021.

Con fecha 8 de abril de 2021, se dictó el Decreto N° 235/2021 a los fines de implementar medidas temporarias, intensivas, focalizadas geográficamente y orientadas a las actividades y horarios que conllevan mayores riesgos con vigencia hasta el 30 de abril de 2021 ante el nuevo incremento de casos positivos en todo el territorio nacional. Las disposiciones contenidas en el mencionado decreto incluían reglas y conductas general de prevención, fomento del teletrabajo, restricciones en el uso del transporte público, condiciones de higiene y seguridad en el ambiente laboral, suspensión de ciertas actividades sociales y grupales, y restricción a la circulación nocturna, entre otras.

A través del Decreto N° 287/2021 y sus sucesivas prórrogas se extendieron la vigencia de las medidas adoptadas por el Decreto N° 235/2021 hasta el 6 de agosto de 2021 delegándose en los gobernadores de las provincias y en el Jefe de Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires la facultad de adoptar determinadas medidas frente a determinados parámetros epidemiológicos. De tal manera, es que se han flexibilizado ciertas reglas de conducta (incremento de los aforos en distintos tipos de establecimientos; ampliación del horario habilitado para circular, etc.) y autorizado ciertas actividades que se encontraban suspendidas. A la fecha de los presentes estados financieros se han levantado las restricciones que impactaban en las operaciones de la Sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

6. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Las actividades de la Sociedad exponen a la misma a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez. Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 no se han producido cambios significativos en los factores de riesgos financieros y las políticas de gestión de los mismos, respecto de lo expuesto en la Nota 6 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020. Al 30 de septiembre de 2021 MetroGAS mantiene un capital de trabajo negativo de 15.237.249. El Directorio y la Gerencia están analizando planes de acción para mitigar la situación, entre los cuales figura la refinanciación de la deuda financiera (ver Nota 2 y 19.2 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios).

7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los activos y pasivos financieros se han clasificado y valuado íntegramente a costo amortizado, salvo los fondos comunes de inversión y los instrumentos derivados que se encuentran clasificados y valuados a valor razonable con cambios en resultados (ver Nota 16 y 19.1 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios).

No se han producido transferencias entre las diferentes jerarquías utilizadas para determinar el valor razonable de los instrumentos financieros de la Sociedad durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021.

8. PARTICIPACIÓN EN SUBSIDIARIA

Los datos que reflejan el control societario son los siguientes:

Sociedad bajo control directo	Porcentaje de participación sobre el capital social y votos posibles	
	30.09.21	31.12.20
MetroENERGÍA	95%	95%

Las políticas contables de la subsidiaria han sido adecuadas para asegurar la consistencia con las políticas adoptadas por la Sociedad.

MetroENERGÍA tiene por objeto social dedicarse por cuenta propia, por cuenta y orden de terceros o asociada a terceros, a la compra-venta de gas natural y/o su transporte.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

9. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

Los segmentos de operación son reportados de una manera consistente con los informes internos confeccionados por la Gerencia de Control de Gestión para propósitos de la asignación de recursos y evaluación del desempeño del segmento por parte del máximo responsable de la toma de decisiones del grupo.

La Sociedad opera principalmente en los segmentos de prestación del servicio de distribución de gas y, a través de MetroENERGÍA, de comercialización por cuenta y orden de terceros o asociada a terceros, de gas natural y/o su transporte.

La Sociedad tiene su domicilio en Argentina. Todos sus ingresos provienen de clientes argentinos y todos sus activos no corrientes están ubicados en Argentina.

Adicionalmente, ningún cliente contribuyó con el 10% o más de los ingresos de la Sociedad al 30 de septiembre de 2021 y 2020.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

9. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS (Cont.)

	30.09.21			Total
	MetroGAS Distribución	MetroENERGÍA Comercialización	Eliminaciones	
Ingresos ordinarios	33.127.767	7.581.943	(309.517)	40.400.193
(Pérdida) Ganancia operativa	(1.262.402)	536.746	(444.927)	(1.170.583)
Resultado de las inversiones en subsidiarias	444.927	-	(444.927)	-
Ingresos financieros	23.645.955	958.302	(230)	24.604.027
Costos financieros	(22.369.139)	(795.117)	230	(23.164.026)
Resultado antes del impuesto a las ganancias	14.414	699.931	(444.927)	269.418
Impuesto a las ganancias	(3.301.727)	(231.587)	-	(3.533.314)
Resultado neto del período	(3.287.313)	468.344	(444.927)	(3.263.896)
Total activos	86.096.448	2.047.080	(681.311)	87.462.217
Total pasivos	69.684.583	1.473.380	(136.296)	71.021.667
Depreciación de Propiedades, planta y equipo, Propiedades de inversión y amortización de Bienes Intangibles	(2.059.227)	(1.784)	-	(2.061.011)
Amortización de activos por derecho de uso	(10.645)	-	-	(10.645)
Aumentos de Propiedades, planta y equipo	1.196.056	-	-	1.196.056
Aumentos de Bienes Intangibles	442.316	-	-	442.316
Participación en subsidiarias	545.015	-	(545.015)	-

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

9. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS (Cont.)

	30.09.20			Total
	MetroGAS Distribución	MetroENERGÍA Comercialización	Eliminaciones	
Ingresos ordinarios	43.880.211	13.032.737	(523.112)	56.389.836
Ganancia operativa	1.957.718	2.451.723	(1.702.823)	2.706.618
Resultado de las inversiones en subsidiarias	1.702.823	-	(1.702.823)	-
Ingresos financieros	17.555.320	1.786.180	-	19.341.500
Costos financieros	(21.125.466)	(1.787.887)	-	(22.913.353)
Resultado antes del impuesto a las ganancias	(1.612.428)	2.450.016	(1.702.823)	(865.235)
Impuesto a las ganancias	(135.316)	(657.571)	-	(792.887)
Resultado neto del período	(1.747.744)	1.792.445	(1.702.823)	(1.658.122)
Total activos	98.033.639	4.198.835	(1.922.636)	100.309.838
Total pasivos	71.305.414	2.313.884	(131.932)	73.487.366
Depreciación de Propiedades, planta y equipo, Propiedades de inversión y amortización de Bienes Intangibles	(2.171.787)	(1.786)	-	(2.173.573)
Amortización de activos por derecho de uso	(17.148)	-	-	(17.148)
Aumentos de Propiedades, planta y equipo	3.012.360	-	-	3.012.360
Aumentos de Bienes Intangibles	718.840	-	-	718.840
Participación en subsidiarias	1.790.704	-	(1.790.704)	-

Las políticas contables de los segmentos sobre los que se informa son las mismas que las políticas contables de la Sociedad descriptas en la Nota 4.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

CUENTA PRINCIPAL	VALORES ORIGINALES						
	INICIO DEL EJERCICIO	REVALUACIÓN	TRANSFERENCIA AMORT. ACUM.	AUMENTOS	TRANSFERENCIAS	BAJAS	AL CIERRE DEL PERÍODO/EJERCICIO
Activos Esenciales							
Ramales de alta presión	9.685.014	-	-	-	-	-	9.685.014
Conductos y redes en media y baja presión	29.551.558	-	-	-	4.166.634	-	33.718.192
Estaciones de regulación y/o medición de presión	518.452	-	-	-	267.831	-	786.283
Instalaciones de medición de consumos	807.998	-	-	-	259.013	(533.065)	533.946
Redes cedidas por terceros	1.250.180	-	-	-	15.741	-	1.265.921
Provisión de deterioro de Propiedades, planta y equipo	(770.726)	-	-	-	-	-	(770.726)
Subtotal Activos Esenciales	41.042.476	-	-	-	4.709.219	(533.065)	45.218.630
Activos no esenciales							
Terrenos	498.701	-	-	-	-	-	498.701
Edificios y construcciones civiles	2.316.238	-	-	-	156.406	-	2.472.644
Otras instalaciones técnicas	1.724.482	-	-	-	148.137	-	1.872.619
Máquinas, equipos y herramientas	1.125.389	-	-	-	505.228	(773)	1.629.844
Sistemas informáticos y de telecomunicación	5.791.760	-	-	-	245.661	(9.633)	6.027.788
Vehículos	462.331	-	-	-	4.551	(10.476)	456.406
Muebles y útiles	191.165	-	-	-	41.753	-	232.918
Materiales	2.009.831	-	-	252.810	(163.734)	(75.545)	2.023.362
Gas en cañerías	6.831	-	-	-	-	-	6.831
Obras en curso	10.790.137	-	-	943.246	(5.647.221)	-	6.086.162
Subtotal Otros Activos no Esenciales	24.916.865	-	-	1.196.056	(4.709.219)	(96.427)	21.307.275
Subtotal	65.959.341	-	-	1.196.056	-	(629.492)	66.525.905
Provisión obsolescencia de materiales	(3.625)	-	-	(3.187)	-	-	(6.812)
Provisión baja propiedades, planta y equipo	(11.455)	-	-	(78)	-	2.138	(9.395)
Total al 30 de septiembre de 2021	65.944.261	-	-	1.192.791	-	(627.354)	66.509.698
Total al 31 de diciembre de 2020	80.197.305	(14.627.577)	(1.814.042)	3.044.421	-	(855.846)	65.944.261

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

10. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

CUENTA PRINCIPAL	DEPRECIACIONES					NETO RESULTANTE 30-09-21	NETO RESULTANTE 31-12-20
	ACUMULADAS AL INICIO DEL EJERCICIO	TRANSFERENCIA AMORT. ACUM.	BAJAS	AUMENTOS	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERÍODO/EJERCICIO		
Activos Esenciales							
Ramales de alta presión	-	-	-	115.453	115.453	9.569.561	9.685.014
Conductos y redes en media y baja presión	-	-	-	904.301	904.301	32.813.891	29.551.558
Estaciones de regulación y/o medición de presión	-	-	-	47.881	47.881	738.402	518.452
Instalaciones de medición de consumos	-	-	(259.332)	297.315	37.983	495.963	807.998
Redes cedidas por terceros	-	-	-	27.069	27.069	1.238.852	1.250.180
Provisión de deterioro de Propiedades, planta y equipo	-	-	-	(24.796)	(24.796)	(745.930)	(770.726)
Subtotal Activos Esenciales	-	-	(259.332)	1.367.223	1.107.891	44.110.739	41.042.476
Activos no esenciales							
Terrenos	-	-	-	-	-	498.701	498.701
Edificios y construcciones civiles	1.174.654	-	-	31.969	1.206.623	1.266.021	1.141.584
Otras instalaciones técnicas	1.610.275	-	-	13.389	1.623.664	248.955	114.207
Máquinas, equipos y herramientas	974.062	-	(773)	40.620	1.013.909	615.935	151.327
Sistemas informáticos y de telecomunicación	5.588.751	-	(9.050)	68.229	5.647.930	379.858	203.009
Vehículos	361.524	-	-10.476	51.132	402.180	54.226	100.807
Muebles y útiles	179.588	-	-	2.176	181.764	51.154	11.577
Materiales	-	-	-	-	-	2.023.362	2.009.831
Gas en cañerías	-	-	-	-	-	6.831	6.831
Obras en curso	-	-	-	-	-	6.086.162	10.790.137
Subtotal Otros Activos no Esenciales	9.888.854	-	(20.299)	207.515	10.076.070	11.231.205	15.028.011
Subtotal	9,888,854	-	(279,631)	1,574,738	11,183,961	55,341,944	56,070,487
Provisión obsolescencia de materiales	-	-	-	-	-	(6.812)	(3.625)
Provisión baja propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	(9.395)	(11.455)
Total al 30 de septiembre de 2021	9,888,854	-	(279,631)	1,574,738	11,183,961	55,325,737	
Total al 31 de diciembre de 2020	9,717,775	(1,814,042)	(352,201)	2,337,322	9,888,854		56,055,407

Tal como se menciona en Nota 2.6.1 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020, de acuerdo a la Licencia, una porción sustancial de las Propiedades, planta y equipo corresponden a Activos Esenciales sobre los cuales existen ciertas restricciones descriptas en dicha nota.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

11. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

CUENTA PRINCIPAL	VALORES ORIGINALES		DEPRECIACIONES				NETO RESULTANTE 30-09-21	NETO RESULTANTE 31-12-20
	AL INICIO DEL EJERCICIO	AL CIERRE DEL PERÍODO/EJERCICIO	ACUMULADAS AL INICIO DEL EJERCICIO	ALÍCUOTA	AUMENTOS	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERÍODO/EJERCICIO		
Terrenos	23.233	23.233	-	-	-	-	23.233	23.233
Edificios	97.124	97.124	53.805	2,00%	1.460	55.265	41.859	43.319
Total al 30 de septiembre de 2021	120.357	120.357	53.805		1.460	55.265	65.092	
Total al 31 de diciembre de 2020	120.357	120.357	51.860		1.945	53.805		66.552

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

12. BIENES INTANGIBLES

CUENTA PRINCIPAL	VALORES ORIGINALES				AMORTIZACIÓN				NETO RESULTANTE 30-09-21	NETO RESULTANTE 31-12-20
	AL INICIO DEL EJERCICIO	ALTAS	TRANSFERENCIAS	AL CIERRE DEL PERÍODO/EJERCICIO	ACUMULADAS AL INICIO DEL EJERCICIO	ALÍCUOTA	AUMENTOS	ACUMULADAS AL CIERRE PERÍODO/EJERCICIO		
Desarrollo de software en curso	2.886.309	442.316	(1.914.612)	1.414.013	-	-	-	-	1.414.013	2.886.309
Software	2.241.613	-	1.914.612	4.156.225	959.411	20%	484.813	1.444.224	2.712.001	1.282.202
Total al 30 de septiembre de 2021	5.127.922	442.316	-	5.570.238	959.411		484.813	1.444.224	4.126.014	
Total al 31 de diciembre de 2020	3.971.066	1.156.856	-	5.127.922	601.270		358.141	959.411		4.168.511

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

13. ACTIVOS POR DERECHO DE USO

CUENTA PRINCIPAL	VALORES ORIGINALES			AMORTIZACIÓN				NETO RESULTANTE 31-12-20
	INICIO DEL EJERCICIO	ALTAS	AL CIERRE DEL PERÍODO/EJERCICIO	ACUMULADAS AL INICIO DEL EJERCICIO	AUMENTOS (1)	ACUMULADAS AL CIERRE DEL PERÍODO/EJERCICIO	NETO RESULTANTE 30-09-21	
Inmuebles	51.263	11.627	62.890	45.737	10.645	56.382	6.508	5.526
Total al 30 de septiembre de 2021	51.263	11.627	62.890	45.737	10.645	56.382	6.508	
Total al 31 de diciembre de 2020	36.116	15.147	51.263	23.863	21.874	45.737		5.526

(1) El cargo por amortización de los activos por derecho de uso fue imputado al rubro “Amortización de activos por derecho de uso” del cuadro de Gastos por naturaleza (ver Nota 27 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios).

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

14. CRÉDITOS POR VENTAS

	<u>30.09.21</u>	<u>31.12.20</u>
Corriente		
Deudores comunes - distribución de gas y transporte	12.273.152	12.101.460
Deudores comunes - comercialización de gas y transporte	812.657	591.202
Consumos a facturar - distribución de gas y transporte	5.341.079	3.667.793
Consumos a facturar - comercialización de gas y transporte	943.559	872.619
Partes relacionadas (Nota 32)	317.364	868.918
Saldo trasladable impuesto a los débitos y créditos	160.355	183.572
Saldo trasladable Tasa Seguridad e Higiene	36.825	84.618
Saldo trasladable Tasa de Ocupación de Espacios Públicos	283.003	260.920
Provisión para deudores incobrables - distribución de gas y transporte	(4.009.445)	(3.748.484)
Provisión para deudores incobrables - comercialización de gas y transporte	(501.045)	(583.636)
Total Corriente	<u>15.657.504</u>	<u>14.298.982</u>

La evolución de la provisión para deudores incobrables para créditos por ventas y otros créditos es la siguiente:

	Por los períodos de nueve meses finalizados el		Por los períodos de tres meses finalizados el	
	<u>30.09.21</u>	<u>30.09.20</u>	<u>30.09.21</u>	<u>30.09.20</u>
Saldo al inicio del ejercicio	4.422.489	1.931.190	332	109
Revalorización de partidas en moneda extranjera	65.929	122.981	6.626	77.149
Altas (*)	1.513.961	1.522.050	341.501	205.803
RECPAM	(1.419.953)	(508.780)	(409.451)	(254.199)
Utilizaciones	-	(296)	-	22
Saldo al cierre del período	<u>4.582.426</u>	<u>3.067.145</u>	<u>(60.992)</u>	<u>28.884</u>

(*) Imputado al rubro Deudores incobrables del cuadro de Gastos por naturaleza (ver Nota 27 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios).

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

15. OTROS CRÉDITOS

	30.09.21	31.12.20
No corriente:		
Créditos previsionales e impositivos	19.659	31.312
Anticipos al personal	933	756
Saldos trasladables - Tasas ocupación de espacios públicos	13.901	14.925
Saldo trasladable tasa de estudio, revisión e inspección en la vía pública del GCABA	869.098	984.167
Partes Relacionadas - Decreto N° 1.053/18 (Nota 32)	6.682.696	8.389.633
Gastos pagados por adelantado	8.362	15.347
Total no corriente	7.594.649	9.436.140
Corriente:		
Anticipos al personal	3.652	3.095
Seguros pagados por adelantado	6.570	12.096
Gastos pagados por adelantado	104.773	56.262
Crédito por garantías operaciones de cobertura	-	51.163
Créditos previsionales e impositivos	725.629	771.045
Gastos a recuperar	70.690	53.994
Partes relacionadas (Nota 32)	8.672	73.942
Partes Relacionadas - Resolución MINEM N° 508-E/2017 (Nota 32)	250.445	602.143
Anticipos a proveedores	108.499	116.657
Anticipos y compras de gas anticipadas	-	26.109
Deudores varios	123.218	122.305
Provisión para deudores incobrables - distribución de gas y transporte	(71.936)	(90.369)
Total corriente	1.330.212	1.798.442
Total	8.924.861	11.234.582

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

16. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

A los fines del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo comprende lo siguiente:

	<u>30.09.21</u>	<u>31.12.20</u>
Caja y bancos (1)	1.263.130	1.253.451
Fondos comunes de inversión (2)	2.006.323	3.788.229
Total	<u>3.269.453</u>	<u>5.041.680</u>

(1) Al 30 de septiembre de 2021 y 2020, los fondos recaudados pendientes de depósito en relación con los fideicomisos y Resolución I-2.621/2013 ascendían a 26.049 y 28.669 respectivamente. Asimismo, al 31 de diciembre de 2020, los fondos recaudados pendientes de depósito en relación con los fideicomisos y Resolución I-2.621/2013 ascendían a 21.060.

(2) Al 30 de septiembre de 2020, incluye 111.846 en concepto de garantía por las operaciones de compra de dólar a término concertadas por la Sociedad. (Ver Nota 19.1 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios).

A continuación, se incluye un cuadro con la composición del saldo de los fondos comunes de inversión al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020:

EMISOR Y CARACTERÍSTICAS DE LOS VALORES	COTIZACIÓN	CANTIDAD	VALOR	VALOR
			REGISTRADO 30.09.21	REGISTRADO 31.12.20
Cuotapartes de fondos comunes de inversión				
Quinquela pesos Clase B	5,545622	238.075	1.320.274	786.534
Fima Premium Clase B	-	-	-	942.100
Premier Renta CP \$ Clase C	2,533641	149.565	378.944	1.275.671
Facimex Liquidez Clase B	2,024424	628	1.270	382.700
Alpha pesos Clase A	10,685484	28.604	305.649	-
Premier Renta CP \$ Clase A	-	-	-	401.027
Ahorro Pesos F.C.I. Argenfunds	11,932912	16	186	197
Total			2.006.323	3.788.229

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

17. PATRIMONIO NETO Y CAPITAL SOCIAL

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 el capital social de MetroGAS asciende a 569.171 encontrándose totalmente suscrito, inscrito e integrado y compuesto por las siguientes clases de acciones:

Clases de Acciones	Suscrito, Inscrito e Integrado
En circulación	
Ordinarias Escriturales de Valor Nominal \$1 y 1 Voto cada una:	
Clase "A"	290.277
Clase "B"	278.894
Capital Social al 30.09.21	569.171

Al 30 de septiembre de 2021, la controlante de MetroGAS es YPF que posee el 70% de las acciones de la Sociedad.

El 28 de diciembre de 2016, MetroGAS recibió del ENARGAS una nota en la cual solicita adaptar la composición accionaria de la Sociedad en consonancia con el plazo previsto en la Ley de Emergencia y en cumplimiento con el artículo N° 34 de la Ley N° 24.076, todo ello en atención a la participación de YPF en MetroGAS. La Sociedad ha presentado un pedido de vista a los efectos de conocer los antecedentes del requerimiento del ENARGAS y, por considerar que lo solicitado atañe principalmente a su accionista mayoritario, le ha dado traslado a los efectos de que adopte las acciones que considere oportunas. Con fecha 6 de abril de 2018, MetroGAS fue notificada que el ENARGAS rechazó la apelación presentada por YPF el 30 de marzo de 2017.

La Asamblea Ordinaria de Accionistas celebrada el 7 de mayo de 2020 dispuso incrementar la reserva para inversiones (artículo 70 3er párrafo – Ley N° 19.550) de acuerdo con el Plan de Inversiones comprometido por MetroGAS por 1.268.144 (cuyo monto reexpresado al 30 de septiembre de 2021 asciende a 2.364.550).

La Asamblea Ordinaria de Accionistas celebrada el 27 de abril de 2021 dispuso que se mantenga en Resultados Acumulados la pérdida neta e integral del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, atribuible a los propietarios de la controlante, que ascendió a 13.434.331, en moneda de diciembre de 2020 y cuyo monto reexpresado al 30 de septiembre de 2021 ascendió a 18.399.659, quedando como saldo de Resultados Acumulados al 31 de diciembre de 2020, atribuibles a los propietarios de la controlante, una pérdida de 5.272.333, en moneda de diciembre de 2020, que reexpresada al 30 de septiembre de 2021 asciende a 7.220.987.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad registraba un patrimonio neto positivo de 16.411.865 y 19.699.178, respectivamente.

18. OTRAS CARGAS FISCALES

	<u>30.09.21</u>	<u>31.12.20</u>
No corriente		
Otros impuestos	204.739	285.799
Total no corriente	<u>204.739</u>	<u>285.799</u>
Corriente:		
Impuesto al valor agregado	845.525	704.026
Tasa de estudio, revisión e inspección en la vía pública de GCABA	975.979	1.130.551
Impuesto a los ingresos brutos	121.844	161.759
Impuestos provinciales y municipales	206.447	126.435
Retenciones efectuadas a terceros	42.369	63.295
Otros impuestos	30.199	42.453
Total corriente	<u>2.222.363</u>	<u>2.228.519</u>
Total	<u><u>2.427.102</u></u>	<u><u>2.514.318</u></u>

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

19. DEUDAS FINANCIERAS

	<u>30.09.21</u>	<u>31.12.20</u>	<u>Tasa de interés (2)</u>	<u>Vencimiento</u>
No corriente				
Préstamos financieros en dólares (1)	4.769.363	2.560.896	Libor + 7% a 8,5%	2025
Préstamos financieros en pesos (1)	7.728.203	7.362.112	BADLAR corregida + 9,85% / BADLAR corregida por bancos con devolución LELIQ + 9,85%	2025
Total no corriente	<u>12.497.566</u>	<u>9.923.008</u>		
Corriente				
Préstamos financieros en dólares (1)	262.317	4.858.266	Libor + 7% a 8,5%	2022
Préstamos financieros en pesos (1)	1.880.708	3.457.625	BADLAR corregida + 9,85% / BADLAR corregida por bancos con devolución LELIQ + 9,85%	2022
Adelantos en cuenta corriente en pesos	290.096	-	Tasa fija del 44%	2021
Total corriente	<u>2.433.121</u>	<u>8.315.891</u>		
Total	<u>14.930.687</u>	<u>18.238.899</u>		

(1) Ver Nota 19.2 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios.

(2) Tasa de interés nominal anual vigente al 30 de septiembre de 2021.

A continuación, se incluye un cuadro con la evolución del saldo de la deuda financiera al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020:

	<u>30.09.21</u>	<u>31.12.20</u>
Saldo al inicio del ejercicio	18.238.899	20.045.242
Devengamiento de intereses préstamo bancario	4.699.465	4.530.544
Devengamiento de intereses adelantos en cuenta corriente	40.096	388.695
Diferencia de cambio	1.014.957	3.577.943
Pago de intereses	(5.243.913)	(3.250.044)
Pago de préstamos	(2.228.681)	(12.247.559)
Préstamos obtenidos	4.432.347	14.602.725
Resultado por refinanciación de deuda	(678.110)	-
Costos de emisión de deuda	(178.543)	-
Adelantos en cuenta corriente	250.000	(3.510.359)
RECPAM	(5.415.830)	(5.898.288)
Saldo al cierre del período / ejercicio	<u>14.930.687</u>	<u>18.238.899</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

19.1 Instrumentos financieros derivados

La Sociedad está expuesta principalmente a la fluctuación del tipo de cambio del dólar estadounidense con respecto al peso argentino en virtud que una parte de la deuda financiera de MetroGAS y que la mayor parte de la deuda comercial de MetroENERGÍA se encuentran denominadas en dólares estadounidenses.

A fin de mitigar el riesgo de tipo de cambio, MetroGAS y MetroENERGÍA concertaron operaciones de compra a término de dólares estadounidenses con el fin de cubrir la exposición al riesgo asociado al tipo de cambio que deriva de su deuda financiera.

Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente a su valor razonable a la fecha en que se suscribe el contrato del derivado y los cambios posteriores en su valor razonable son reconocidos en el estado de pérdidas y ganancias y otro resultado integral.

El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, de ser así, de la naturaleza de la partida que se está cubriendo.

A la fecha de presentación de los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios, MetroGAS no ha aplicado la contabilización de cobertura conforme a la NIIF 9 en ninguno de sus instrumentos financieros derivados vigentes.

La Sociedad no contrata ni negocia instrumentos financieros derivados con fines especulativos.

Los contratos de compra a término de dólar estadounidense se liquidan diariamente y las pérdidas y ganancias generadas por cada posición diaria se registraron en el resultado del período.

El resultado por las liquidaciones diarias por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020 fue incluido dentro de la línea “Diferencias de cambio sobre deudas financieras” dentro de “Costos financieros” en el Estado de Pérdidas y Ganancias y Otro Resultado Integral.

19.2 Préstamos bancarios

Con fecha 23 de abril de 2021 la Sociedad ha acordado con Industrial and Commercial Bank of China (Argentina) S.A., Banco Itaú Argentina S.A. e Itaú Unibanco S.A. Nassau Branch introducir ciertas modificaciones a algunos de los contratos celebrados con el objeto de refinanciar la totalidad del capital de deudas bancarias cuyo vencimiento operaba en 2021, así como cierta reducción del costo financiero y la carga de intereses del corriente año, según se detalla a continuación.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

Bajo el Contrato de Préstamo Sindicado Local se acordó capitalizar los intereses que vencían en febrero y marzo de 2021, de conformidad con lo previsto en la Comunicación “A” 7.181 del Banco Central de la República Argentina (“BCRA”), los cuales serán pagaderos en marzo y abril del 2024, respectivamente, devengando intereses hasta su cancelación, a la nueva tasa acordada BADLAR corregida por bancos con devolución LELIQ más un margen aplicable del 9,85%. El capital original adeudado de \$ 3.329 millones también devengará intereses a la nueva tasa en lugar de la originaria y será amortizado en nueve (9) cuotas trimestrales desde el 28 de febrero de 2022.

Bajo el Contrato Bilateral ICBC de agosto de 2020, se acordó la capitalización de intereses que vencían en febrero de 2021, de conformidad con lo previsto en la Comunicación “A” 7.181 del BCRA, los cuales serán pagaderos en septiembre de 2024, devengando intereses compensatorios desde el 25 de febrero de 2021 hasta el 26 de marzo de 2021 a la tasa prevista en el Préstamo, y posteriormente, hasta su cancelación, a la nueva tasa acordada BADLAR corregida por bancos con devolución LELIQ más un margen aplicable del 9,85%. Parte del capital original adeudado por la suma de \$ 987 millones devengará intereses a la nueva tasa en lugar de la originaria, mientras que la suma de \$ 43 millones devengará intereses a la tasa originaria BADLAR corregida más 9,85%; la totalidad de dicho capital será amortizado en once (11) cuotas trimestrales desde el 28 de febrero de 2022.

Bajo el Contrato Bilateral ICBC de mayo de 2020 se acordó que el capital adeudado será amortizado en diez (10) cuotas trimestrales desde el 28 de febrero de 2022.

Bajo el Contrato Bilateral ICBC de noviembre de 2020 se acordó que el capital adeudado será amortizado en once (11) cuotas trimestrales desde el 26 de mayo de 2022.

Bajo los contratos de préstamo Bilateral Itau de mayo de 2020, Bilateral Itau de agosto de 2020 y Bilateral Itau de febrero de 2021, se acordó capitalizar los intereses que vencían en febrero de 2021, de conformidad con lo previsto en la Comunicación “A” 7.181 del BCRA, los cuales serán pagaderos en junio y septiembre de 2024, devengando intereses compensatorios desde el 25 de febrero de 2021 hasta el 26 de marzo de 2021 a la tasa prevista en los documentos originales y posteriormente, hasta su cancelación, a la nueva tasa acordada BADLAR corregida por bancos con devolución LELIQ más un margen aplicable del 9,85%. Asimismo, los capitales adeudados bajo el Contrato Bilateral Itau de mayo de 2020 y Bilateral Itau de agosto de 2020 devengarán intereses a la nueva tasa en lugar de la originaria. El capital adeudado bajo el Contrato Bilateral Itau de mayo de 2020 será amortizado en diez (10) cuotas trimestrales desde el 28 de febrero de 2022, el capital adeudado bajo el Bilateral Itau de agosto de 2020 será amortizado en once (11) cuotas trimestrales desde el 28 de febrero de 2022 y el capital adeudado bajo el Bilateral Itau de febrero de 2021 será amortizado en once (11) cuotas trimestrales desde el 26 de agosto de 2022.

Bajo los contratos de préstamo celebrados con Itaú Unibanco S.A. Nassau Branch, en fechas 20 de mayo de 2020 y 24 de agosto de 2020, Itaú Unibanco S.A., Nassau Branch, otorgó a favor de la

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

Sociedad un compromiso en firme de refinanciar U\$D 6,9 millones del préstamo del 20 de mayo de 2020 y U\$D 6,9 millones del préstamo del 24 de agosto de 2020, con el objeto de extender las fechas de vencimiento de dichos préstamos a mayo de 2023 y agosto de 2023, respectivamente, estableciendo la nueva tasa de interés aplicable con posterioridad a mayo 2021, a una tasa LIBOR más spread incremental de 7% a 8,5%. A la fecha de los presentes estados financieros, la Sociedad ha ejercido el derecho de refinanciar las cuotas correspondientes al préstamo de fecha 20 de mayo de 2020 y 24 de agosto de 2020 con Itaú Unibanco S.A., Nassau Branch, operando los nuevos vencimientos en mayo y agosto de 2023, respectivamente.

MetroGAS evaluó para cada préstamo sujeto a refinanciación si las condiciones eran sustancialmente diferentes, considerando para ello tanto aspectos cualitativos (por ejemplo, moneda, plazo y tasa) como cuantitativos (si el valor presente de los flujos de efectivo descontados bajo las nuevas condiciones, incluyendo cualquier comisión pagada neta de cualquier comisión recibida, y utilizando para hacer el descuento las tasas de interés efectivas originales, difiere al menos en un 10% del valor presente descontado de los flujos de efectivo que todavía resten de los pasivos financieros originales). En base a dicho análisis, la Sociedad reconoció la refinanciación de ciertos préstamos como una modificación y otros préstamos como una extinción de acuerdo con la NIIF 9 “Instrumentos financieros”. Como resultado del tratamiento otorgados a cada préstamo siguiendo los lineamientos de la NIIF 9, MetroGAS reconoció una ganancia de 678.110, en moneda de septiembre de 2021. La Sociedad ha considerado la capitalización de intereses de febrero y marzo de 2021 en conjunto con la restructuración general de los préstamos ocurrida en abril de 2021 a los efectos de evaluar el impacto contable de las modificaciones (ver Nota 29 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios).

A los fines del análisis realizado y debido a que ciertos instrumentos devengan intereses a tasas variables, la Sociedad ha definido como política utilizar la tasa de interés de referencia vigente a la fecha de la modificación o extinción.

De acuerdo con los términos y condiciones de los préstamos referidos precedentemente, la Sociedad debe cumplir con una serie de compromisos financieros generalmente establecidos en este tipo de transacciones, incluyendo ciertas restricciones, que, entre otras, y en términos generales se enumeran a continuación:

- a) Endeudamiento: el Prestamista no permitirá que la Sociedad, ni permitirá que ninguna de sus subsidiarias incurra, asuma o garantice endeudamiento, excepto en los casos de endeudamiento por refinanciación para mantener su deuda financiera actual o cuando el endeudamiento no exceda la suma de millones de U\$D 50, entre otros.
- b) Pagos restringidos: la Sociedad no podrá realizar pagos restringidos, considerando entre otros el pago de dividendos.
- c) Indicadores financieros: la Sociedad deberá cumplir con una serie de compromisos financieros generalmente establecidos en este tipo de transacciones, entre ellos indicadores

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

financieros de (i) Cobertura de intereses (entendido como EBITDA/Intereses) (ii) Deuda/EBITDA y (iii) límite de patrimonio neto de la Sociedad.

Bajo los términos y condiciones de los acuerdos de préstamos, los indicadores de Cobertura de intereses y de Deuda/EBITDA mencionados no hubieran sido cumplidos al 30 de septiembre de 2021, lo cual podría haber acelerado los vencimientos de los pasivos financieros. No obstante ello, con fecha 30 de septiembre de 2021, los acreedores financieros consintieron formalmente dispensar a MetroGAS de su obligación contractual de dar cumplimiento a los indicadores antes mencionados al 30 de septiembre de 2021 (Ver Nota 3.1 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios).

20. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS

Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad ha registrado un pasivo por arrendamiento en el pasivo no corriente por 2.656 y 3.750, respectivamente. Al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad ha registrado un pasivo por arrendamiento en el pasivo corriente por 4.771 y 3.257, respectivamente. El total de los pasivos por arrendamientos al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020 asciende a 7.427 y 7.007, respectivamente.

Dichos pasivos se encuentran descontados a una tasa efectiva mensual de 3,33%, calculada en base a una tasa estimada por la Sociedad del 30% más un 10% de spread a 12 meses.

El plazo promedio de los contratos es de 1 año y medio.

A continuación, se incluye un cuadro con la evolución del saldo de los pasivos por arrendamientos al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020:

	<u>30.09.21</u>	<u>31.12.20</u>
Saldo al inicio del ejercicio	7.007	15.059
Altas por nuevos contratos	11.627	15.147
Diferencias de cambio (Nota 29)	212	448
Intereses devengados (Nota 29)	2.340	5.692
Pagos	(13.678)	(28.811)
RECPAM	(81)	(528)
Saldo al cierre del período / ejercicio	<u>7.427</u>	<u>7.007</u>

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

21. PASIVO CONCURSAL

No corriente	30.09.21	31.12.20
Deudas fiscales	874	1.197
Cuentas por pagar	23	32
Remuneraciones y cargas sociales	10	14
Total no corriente	907	1.243

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

22. PROVISIONES

Provisiones	Reclamos civiles, laborales y otros	Reclamos fiscales y otras multas	Reclamos del regulador y diferencias interpretativas	Juicio contra el Estado Nacional	Total
Saldo al 31.12.20	477.767	1.101	45.391	64.102	588.361
Altas netas (recupero) del período (*)	188.683	34.026	(13.637)	4.171	213.243
Reclasificación a otras deudas	878	(32.337)	692	-	(30.767)
RECPAM	(140.229)	(475)	(10.030)	(17.678)	(168.412)
Saldo al 30.09.21	527.099	2.315	22.416	50.595	602.425

Provisiones	Reclamos civiles, laborales y otros	Reclamos fiscales y otras multas	Reclamos del regulador y diferencias interpretativas	Juicio contra el Estado Nacional	Total
Saldo al 31.12.19	364.963	1.087.782	55.860	496.648	2.005.253
Altas netas (recupero) del período (*)	172.858	94.919	268	(334.379)	(66.334)
Reclasificación a otras deudas	(2.504)	(4.085)	2.534	-	(4.055)
RECPAM	(87.838)	(204.209)	(10.287)	(92.746)	(395.080)
Saldo al 30.09.20	447.479	974.407	48.375	69.523	1.539.784

(*) Imputado al rubro Otros ingresos y egresos (ver Nota 28 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios).

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

23. CUENTAS POR PAGAR

	30.09.21	31.12.20
No corriente		
Provisión por DDA	4.198.427	5.443.493
Partes relacionadas por DDA (Nota 32)	2.484.269	2.946.140
Total no corriente	6.682.696	8.389.633
Corriente		
Acreeedores por compra de gas y transporte	8.789.632	14.090.594
Acreeedores por otras compras y servicios	1.527.954	1.875.329
Fideicomisos y Resolución I-2.621/2013	26.049	21.060
Partes relacionadas (Nota 32)	19.213.036	11.756.886
Total corriente	29.556.671	27.743.869
Total	36.239.367	36.133.502

24. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

	30.09.21	31.12.20
Corriente		
Sueldos a pagar	38.953	173.431
Aportes y retenciones a depositar	124.384	187.658
Partes relacionadas (Nota 32)	44.657	56.804
Provisión aguinaldo	87.268	-
Provisión vacaciones	458.594	435.992
Provisión gratificaciones	236.272	288.538
Otros	10.394	2.191
Total	1.000.522	1.144.614

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

25. OTRAS DEUDAS

No corriente	30.09.21	31.12.20
Partes relacionadas (Nota 32)	67.790	115.756
Total no corriente	67.790	115.756
Corriente		
Deudas por obras cedidas por terceros	1.946	1.331
Multas ENARGAS	6.922	9.480
Multas GCBA	11.133	1.812
Partes relacionadas (Nota 32)	166.666	170.855
Diversos	506	692
Total corriente	187.173	184.170
Total	254.963	299.926

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

26. INGRESOS ORDINARIOS

	Por los períodos de nueve meses finalizados el		Por los períodos de tres meses finalizados el	
	30.09.21	30.09.20	30.09.21	30.09.20
<i>Ventas de gas:</i>				
Clientes Residenciales	25.431.547	33.519.066	11.218.048	16.540.074
Clientes Industriales, Comerciales y Entidades Públicas	3.179.051	4.223.392	1.668.326	1.631.298
Gas Natural Comprimido	64	3.145	-	2.554
Subtotal	<u>28.610.662</u>	<u>37.745.603</u>	<u>12.886.374</u>	<u>18.173.926</u>
<i>Servicio de transporte y distribución:</i>				
Centrales Eléctricas	1.535.139	1.784.016	634.583	409.372
Clientes Industriales, Comerciales y Entidades Públicas	761.307	1.122.838	189.999	363.573
Gas Natural Comprimido	566.839	694.051	184.798	220.306
Subtotal	<u>2.863.285</u>	<u>3.600.905</u>	<u>1.009.380</u>	<u>993.251</u>
Otras ventas	708.711	1.099.433	257.508	324.501
Resolución MINEM N° 508-E/2017	635.592	911.158	342.616	520.674
Ventas de gas y transporte MetroENERGÍA	<u>7.581.943</u>	<u>13.032.737</u>	<u>3.048.568</u>	<u>3.899.354</u>
Total (1)	<u>40.400.193</u>	<u>56.389.836</u>	<u>17.544.446</u>	<u>23.911.706</u>

(1) Incluye transacciones con partes relacionadas por 1.505.389 y 4.311.553 por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020, respectivamente, y 873.292 y 946.611 por los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020, respectivamente. (Ver Nota 32 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios).

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

27. GASTOS POR NATURALEZA

	Por los períodos de nueve meses finalizados el				30.09.20
	30.09.21				
	COSTOS DE OPERACIÓN	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN	TOTAL	TOTAL
Remuneraciones y otros beneficios al personal	1.443.261	1.333.619	659.792	3.436.672	3.463.784
Cargas sociales	368.120	203.112	168.225	739.457	624.075
Suministro de gas - distribución de gas y transporte	16.082.598	-	-	16.082.598	21.885.843
Servicio de transporte de gas - distribución de gas y transporte	5.661.088	-	-	5.661.088	8.239.735
Suministro de gas y transporte - comercialización de gas y transporte	6.420.242	-	-	6.420.242	9.553.153
Honorarios directores y síndicos	-	25.915	-	25.915	26.920
Honorarios por servicios profesionales	2.328	82.088	36.508	120.924	129.557
Materiales diversos	115.068	-	-	115.068	104.193
Servicios y suministros de terceros	270.891	95.094	594.587	960.572	907.814
Gastos de correos y telecomunicaciones	7.977	31.802	485.163	524.942	530.169
Alquileres y arrendamientos	182	-	918	1.100	1.935
Transportes y fletes	-	5.783	-	5.783	1.182
Materiales de oficina	3.592	9.453	1.807	14.852	25.075
Viajes y estadías	4.924	1.545	395	6.864	6.602
Primas de seguros	-	100.879	-	100.879	123.371
Mantenimiento y reparación de Propiedades, planta y equipo	721.385	647.540	558	1.369.483	1.442.006
Depreciación de Propiedades, planta y equipo, Propiedades de inversión y amortización de Bienes Intangibles	1.367.223	693.788	-	2.061.011	2.173.573
Amortización de activos por derecho de uso	-	10.645	-	10.645	17.148
Impuestos, tasas y contribuciones	38.820	483.010	1.426.819	1.948.649	2.582.412
Publicidad y propaganda	-	-	49.384	49.384	64.679
Deudores incobrables	-	-	1.513.961	1.513.961	1.522.050
Gastos y comisiones bancarias	-	4.087	245.085	249.172	353.700
Gastos diversos	5.463	6.110	11.906	23.479	52.800
Total al 30 de septiembre de 2021	32.513.162	3.734.470	5.195.108	41.442.740	
Total al 30 de septiembre de 2020	44.496.697	3.473.016	5.862.063		53.831.776

Los gastos incluidos en el cuadro se encuentran netos de gastos propios activados en propiedades, planta y equipo por 62.167 y 250.081 por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020, respectivamente.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

27. GASTOS POR NATURALEZA (Cont.)

	Por los períodos de tres meses finalizados el				30.09.20
	30.09.21				
	COSTOS DE OPERACIÓN	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN	TOTAL	TOTAL
Remuneraciones y otros beneficios al personal	500.414	411.354	218.588	1.130.356	1.221.142
Cargas sociales	125.041	59.978	53.563	238.582	202.719
Suministro de gas - distribución de gas y transporte	7.436.419	-	-	7.436.419	11.005.897
Servicio de transporte de gas - distribución de gas y transporte	1.835.816	-	-	1.835.816	2.735.802
Suministro de gas y transporte - comercialización de gas y transporte	2.513.675	-	-	2.513.675	2.916.266
Honorarios directores y síndicos	-	7.723	-	7.723	6.638
Honorarios por servicios profesionales	1.270	24.343	10.279	35.892	45.846
Materiales diversos	46.439	-	-	46.439	35.622
Servicios y suministros de terceros	97.527	46.792	191.422	335.741	293.994
Gastos de correos y telecomunicaciones	2.995	8.661	167.139	178.795	143.512
Alquileres y arrendamientos	1	-	391	392	519
Transportes y fletes	-	1.377	-	1.377	-
Materiales de oficina	1.039	966	709	2.714	2.196
Viajes y estadías	1.801	737	164	2.702	2.355
Primas de seguros	-	31.846	-	31.846	46.743
Mantenimiento y reparación de Propiedades, planta y equipo	239.106	192.785	-	431.891	450.677
Depreciación de Propiedades, planta y equipo, Propiedades de inversión y amortización de Bienes Intangibles	425.896	272.297	-	698.193	596.305
Amortización de activos por derecho de uso	-	1.909	-	1.909	5.581
Impuestos, tasas y contribuciones	10.174	154.954	600.353	765.481	964.078
Publicidad y propaganda	-	-	24.428	24.428	23.733
Deudores incobrables	-	-	341.501	341.501	205.803
Gastos y comisiones bancarias	-	1.509	99.109	100.618	120.272
Gastos diversos	336	4.670	6.244	11.250	21.094
Total al 30 de septiembre de 2021	13.237.949	1.221.901	1.713.890	16.173.740	
Total al 30 de septiembre de 2020	18.021.213	1.088.409	1.937.172		21.046.794

Los gastos incluidos en el cuadro se encuentran netos de gastos propios activados en propiedades, planta y equipo por 21.335 y 91.978 por los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020, respectivamente.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

28. OTROS INGRESOS Y EGRESOS

	Por los períodos de nueve meses finalizados el		Por los períodos de tres meses finalizados el	
	30.09.21	30.09.20	30.09.21	30.09.20
Alquileres ganados	312	10.525	109	2.632
Penalidades contratistas	370	6.349	347	2.055
Ingresos varios	84.525	65.350	42.122	27.661
(Constitución) recupero neto de provisiones para juicios y contingencias y otros	(213.243)	66.334	(125.607)	301.661
	(128.036)	148.558	(83.029)	334.009

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

29. RESULTADOS FINANCIEROS NETOS**Ingresos financieros**

	Por los períodos de nueve meses finalizados el		Por los períodos de tres meses finalizados el	
	<u>30.09.21</u>	<u>30.09.20</u>	<u>30.09.21</u>	<u>30.09.20</u>
Activos financieros a valor razonable	642.221	612.286	61.020	180.870
Intereses ganados	947.992	585.962	345.520	198.278
Intereses ganados por DDA (Nota 32)	647.740	1.799.640	146.356	698.823
Diferencias de cambio sobre efectivo y equivalentes	13.950	22.314	2.581	7.414
Diferencias de cambio operaciones comerciales	70.402	220.126	17.910	33.837
Intereses ganados por Resolución N° 336/19 (Nota 32)	175.703	-	-	-
Resultado por reestructuración de deuda	678.110	-	17	-
RECPAM	21.419.378	16.089.622	6.668.188	6.622.653
Diversos	8.531	11.550	267	1.483
	<u>24.604.027</u>	<u>19.341.500</u>	<u>7.241.859</u>	<u>7.743.358</u>

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

29. RESULTADOS FINANCIEROS NETOS (Cont.)**Costos financieros**

	Por los períodos de nueve meses finalizados el		Por los períodos de tres meses finalizados el	
	30.09.21	30.09.20	30.09.21	30.09.20
Diferencias de cambio sobre deudas financieras (*)	(1.029.567)	(2.987.503)	(166.688)	(787.952)
Diferencias de cambio sobre arrendamientos	(212)	(457)	(26)	(93)
Diferencias de cambio sobre deuda comercial	(152.612)	(180.122)	(17.035)	(52.049)
Intereses devengados sobre deudas financiera	(4.739.561)	(3.367.428)	(1.443.942)	(1.401.055)
Intereses devengados sobre arrendamientos	(2.340)	(4.759)	(919)	(1.493)
Intereses devengados sobre deuda comercial (**)	(3.789.436)	(2.751.012)	(1.224.853)	(930.052)
Intereses devengados sobre DDA (**)	(647.740)	(1.799.640)	(146.356)	(698.823)
RECPAM	(12.666.222)	(11.327.263)	(4.303.127)	(4.838.304)
Diversos	(136.336)	(495.169)	(35.769)	(110.118)
	(23.164.026)	(22.913.353)	(7.338.715)	(8.819.939)

(*) Por los períodos de nueve meses finalizados al 30 de septiembre de 2021 y 2020 incluye una pérdida de 14.610 y 174.734, respectivamente, correspondiente a las operaciones de compra a término de dólares estadounidenses concertadas por la Sociedad y por el período de tres meses finalizado al 30 de septiembre de 2021 y 2020 incluye una ganancia de 4.384 y una pérdida de 42.825, respectivamente (Ver Nota 19.1 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios).

(**) Incluye intereses con partes relacionadas por 3.094.768 y 2.014.051 por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020, respectivamente, y 1.056.998 y 671.704 por los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020, respectivamente (Ver Nota 32 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios).

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

30. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

La Sociedad determina el cargo contable por impuesto a las ganancias de acuerdo con el método del impuesto diferido, el cual considera el efecto de las diferencias temporarias originadas en la distinta base de medición de activos y pasivos según criterios contables e impositivos, a la tasa impositiva que promulgada o sustancialmente promulgada a la fecha de los estados contables, se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización. De acuerdo con las últimas modificaciones introducidas por la Ley N° 27.630 de fecha 16 de junio de 2021 (la “Ley de Impuesto a las Ganancias”), se establecieron alícuotas según las siguientes escalas: hasta \$ 5.000.000 la alícuota del 25%, más de \$ 5.000.000 y hasta \$ 50.000.000 la alícuota del 30% y más de \$ 50.000.000 la alícuota del 35%. La Sociedad aplicó la tasa del 35% para el cálculo del impuesto a las ganancias del período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021. El efecto del cambio de tasa ha sido reconocido íntegramente en el estado de resultados del período actual.

La citada Ley establece que dichos montos se ajustarán anualmente a partir del 1 de enero de 2022 considerando la variación anual del IPC.

El siguiente cuadro detalla la evolución y composición de los activos y pasivos por impuesto diferido:

MetroGASActivos diferidos

	Créditos por ventas	Provisiones	Total activo por impuesto diferido
Saldos al 31.12.20	871.364	149.437	1.020.801
Movimientos del período	452.782	61.405	514.187
Saldos al 30.09.21	1.324.146	210.842	1.534.988

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

Pasivos diferidos

	Propiedades, planta y equipo	Efectivo y equivalente de efectivo	Efecto por inflación fiscal partidas monetarias	Otros	Total pasivo por impuesto diferido	Total pasivo por impuesto diferido neto
Saldos al 31.12.20	(10.759.556)	(13.667)	(2.404.148)	(5.185)	(13.182.556)	(12.161.755)
Movimientos del período	(4.127.667)	13.667	433.384	(135.298)	(3.815.914)	(3.301.727)
Saldos al 30.09.21	(14.887.223)	-	(1.970.764)	(140.483)	(16.998.470)	(15.463.482)

MetroENERGÍAActivos diferidos

	Inversiones e Intangibles	Efecto por inflación fiscal partidas monetarias	Total
Saldos al 31.12.20	(18.575)	99.087	80.512
Movimientos del período	18.218	(16.670)	1.548
Saldos al 30.09.21	(357)	82.417	82.060

A continuación, se detalla la conciliación entre el impuesto a las ganancias (cargado) acreditado en resultados y el que resultaría de aplicar al resultado contable antes del impuesto a las ganancias la tasa impositiva correspondiente:

	Por los períodos de nueve meses finalizados el		Por los períodos de tres meses finalizados el	
	30.09.21	30.09.20	30.09.21	30.09.20
Impuesto a las ganancias teórico calculado sobre el resultado antes del impuesto a las ganancias	(94.296)	259.571	(416.787)	(636.701)
<u>Diferencias originadas en:</u>				
Gastos no deducibles e ingresos no computables, netos	140.894	(365.223)	44.791	(422.046)
Efecto por inflación fiscal partidas monetarias	(2.346.616)	1.236.685	(609.123)	1.917.178
Aplicación quebranto	678.297	-	556.110	-
Efecto cambio de tasa	(3.529.076)	(1.839.246)	355.351	(1.839.246)
Efecto por la reexpresión en moneda constante	1.617.483	(84.674)	743.149	(64.401)
Total impuesto a las ganancias (cargado) acreditado en resultados	(3.533.314)	(792.887)	673.491	(1.045.216)

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

La evolución del pasivo diferido neto durante el período ha sido la siguiente:

	<u>30.09.21</u>	<u>30.09.20</u>
Pasivo diferido al inicio del ejercicio	(12.081.243)	(14.000.521)
Efecto del impuesto diferido en ORAI	-	3.276.568
Pérdida del impuesto a las ganancias	<u>(3.300.179)</u>	<u>(25.016)</u>
Pasivo diferido al cierre del período	<u>(15.381.422)</u>	<u>(10.748.969)</u>

El cargo y beneficio por impuesto a las ganancias por el período finalizado el 30 de septiembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

	<u>Por los períodos de nueve meses finalizados el</u>		<u>Por los períodos de tres meses finalizados el</u>	
	<u>30.09.21</u>	<u>30.09.20</u>	<u>30.09.21</u>	<u>30.09.20</u>
Impuesto a las ganancias diferido	(3.300.179)	(25.016)	759.459	(881.868)
Impuesto a las ganancias corriente MetroENERGÍA	<u>(233.135)</u>	<u>(767.871)</u>	<u>(85.968)</u>	<u>(163.348)</u>
Total impuesto a las ganancias (cargado) acreditado en resultados	<u>(3.533.314)</u>	<u>(792.887)</u>	<u>673.491</u>	<u>(1.045.216)</u>

El quebranto impositivo no registrado al 30 de septiembre de 2021 ascendió a 5.011.576 con vencimiento entre los años 2021 y 2025.

31. RESULTADO NETO POR ACCIÓN ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLANTE

El siguiente cuadro refleja los resultados y el número de acciones que se han utilizado para el cálculo del resultado neto por acción:

	<u>Por los períodos de nueve meses finalizados el</u>		<u>Por los períodos de tres meses finalizados el</u>	
	<u>30.09.21</u>	<u>30.09.20</u>	<u>30.09.21</u>	<u>30.09.20</u>
	<u>(Pérdida)</u>		<u>Ganancia</u>	
Resultado neto del período participación controlante	(3.287.313)	(1.747.744)	1.856.469	1.045.203
Número medio de acciones ordinarias en circulación	<u>569.171</u>	<u>569.171</u>	<u>569.171</u>	<u>569.171</u>
Resultado neto básico y diluido por acción	<u>(5,78)</u>	<u>(3,07)</u>	<u>3,26</u>	<u>1,84</u>

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

32. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

MetroGAS realiza operaciones y transacciones con partes relacionadas, las cuales forman parte de la operación habitual de la Sociedad en cuanto a su objeto y condiciones.

La información detallada en los cuadros siguientes muestra los saldos con las sociedades relacionadas al 30 de septiembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, así como las operaciones con las mismas por los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

Las siguientes transacciones se realizan con partes relacionadas:

	Por los períodos de nueve meses finalizados el							
	30.09.21							
Ingresos ordinarios	Suministro de gas	Servicios y suministros de terceros	Materiales diversos Costo de operación	Primas de seguros	Costos (ingresos) financieros	Gastos de correos y telecomunicaciones	Remuneraciones y otros beneficios al personal	
Sociedad controlante:								
YPF	109	5.315.930	6.534	35.250	-	2.442.060	-	-
Otras sociedades relacionadas:								
Central Dock Sud S.A.	354.180	-	-	-	-	-	-	-
Operadora de Estaciones de Servicios S.A.	13.906	-	-	-	-	-	-	-
Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.	482.488	-	-	-	-	-	-	-
A-Evangelista S.A.	6.785	-	-	-	-	-	-	-
Integración Energética Argentina S.A. ("Ex-ENARSA")	-	2.933.439	-	-	-	652.708	-	-
YPF Energía Eléctrica S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Nación Seguros S.A.	-	-	-	-	66.058	-	-	-
Correo Argentino S.A.	491	-	-	-	-	-	87	-
Banco de la Nación Argentina	5.040	-	-	-	-	-	-	-
Estado Nacional (1)	-	-	-	-	-	(823.443)	-	-
Secretaría de Gobierno de Energía (2)	635.592	-	-	-	-	-	-	-
Aerolíneas Argentinas S.A.	6.798	-	-	-	-	-	-	-
Personal clave de dirección	-	-	-	-	-	-	-	165.034
	1.505.389	8.249.369	6.534	35.250	66.058	2.271.325	87	165.034

(1) Ver Notas 2.2.3 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

(2) Ver Notas 2.2.2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

	Por los períodos de nueve meses finalizados el							
	30.09.20							
Ingresos ordinarios	Suministro de gas	Servicios y suministros de terceros	Materiales diversos Costo de operación	Primas de seguros	Costos (ingresos) financieros	Gastos de correos y telecomunicaciones	Remuneraciones y otros beneficios al personal	
Sociedad controlante:								
YPF	9	9.286.470	5.721	27.818	-	1.820.396	-	-
Otras sociedades relacionadas:								
Central Dock Sud S.A.	972.159	-	-	-	-	-	-	-
Operadora de Estaciones de Servicios S.A.	18.931	-	-	-	-	-	-	-
Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.	2.278.977	-	-	-	-	-	-	-
A-Evangelista S.A.	5.699	-	-	-	-	-	-	-
Integración Energética Argentina S.A. ("Ex-ENARSA")	2	1.944.359	-	-	-	193.655	-	-
YPF Energía Eléctrica S.A.	109.106	-	-	-	-	-	-	-
Nación Seguros S.A.	-	-	-	-	66.466	-	-	-
Correo Argentino S.A.	1.773	-	-	-	-	-	1.060	-
Banco de la Nación Argentina	6.227	-	-	-	-	-	-	-
Estado Nacional (1)	-	-	-	-	-	(1.799.640)	-	-
Secretaría de Gobierno de Energía (2)	911.158	-	-	-	-	-	-	-
Aerolíneas Argentinas S.A.	7.512	-	-	-	-	-	-	-
Personal clave de dirección	-	-	-	-	-	-	-	167.783
	4.311.553	11.230.829	5.721	27.818	66.466	214.411	1.060	167.783

(1) Ver Notas 2.2.3 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

(2) Ver Notas 2.2.2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

	Por los períodos de tres meses finalizados el							Remuneraciones y otros beneficios al personal
	30.09.21							
Ingresos ordinarios	Suministro de gas	Servicios y suministros de terceros	Materiales diversos Costo de operación	Primas de seguros	Costos (ingresos) financieros	Gastos de correos y telecomunicaciones		
Sociedad controlante:								
YPF	104	2.555.043	2.060	14.769	-	835.348	-	-
Otras sociedades relacionadas:								
Central Dock Sud S.A.	63.187	-	-	-	-	-	-	-
Operadora de Estaciones de Servicios S.A.	4.568	-	-	-	-	-	-	-
Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.	450.888	-	-	-	-	-	-	-
A-Evangelista S.A.	3.668	-	-	-	-	-	-	-
Integración Energética Argentina S.A. ("Ex-ENARSA")	-	1.613.926	-	-	-	221.650	-	-
YPF Energía Eléctrica S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Nación Seguros S.A.	-	-	-	-	21.124	-	-	-
Correo Argentino S.A.	302	-	-	-	-	-	31	-
Banco de la Nación Argentina	3.229	-	-	-	-	-	-	-
Estado Nacional (1)	-	-	-	-	-	(146.356)	-	-
Secretaría de Gobierno de Energía (2)	342.616	-	-	-	-	-	-	-
Aerolíneas Argentinas S.A.	4.730	-	-	-	-	-	-	-
Personal clave de dirección	-	-	-	-	-	-	-	53.902
	873.292	4.168.969	2.060	14.769	21.124	910.642	31	53.902

(1) Ver Notas 2.2.3 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

(2) Ver Notas 2.2.2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

	Por los períodos de tres meses finalizados el							
	30.09.20							
Ingresos ordinarios	Suministro de gas	Servicios y suministros de terceros	Materiales diversos Costo de operación	Primas de seguros	Costos (ingresos) financieros	Gastos de correos y telecomunicaciones	Remuneraciones y otros beneficios al personal	
Sociedad controlante:								
YPF	2	3.464.536	2.363	8.598	-	626.078	-	-
Otras sociedades relacionadas:								
Central Dock Sud S.A.	128.209	-	-	-	-	-	-	-
Operadora de Estaciones de Servicio S.A.	4.928	-	-	-	-	-	-	-
Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.	280.528	-	-	-	-	-	-	-
A-Evangelista S.A.	2.602	-	-	-	-	-	-	-
Integración Energética Argentina S.A. ("Ex-ENARSA")	-	1.944.359	-	-	-	45.626	-	-
YPF Energía Eléctrica S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Nación Seguros S.A.	-	-	-	-	24.276	-	-	-
Correo Argentino S.A.	1.100	-	-	-	-	-	23	-
Banco de la Nación Argentina	3.315	-	-	-	-	-	-	-
Estado Nacional (1)	-	-	-	-	-	(698.823)	-	-
Secretaría de Gobierno de Energía (2)	520.674	-	-	-	-	-	-	-
Aerolíneas Argentinas S.A.	5.253	-	-	-	-	-	-	-
Personal clave de dirección	-	-	-	-	-	-	-	56.359
	946.611	5.408.895	2.363	8.598	24.276	(27.119)	23	56.359

(1) Ver Notas 2.2.3 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

(2) Ver Notas 2.2.2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

Los siguientes saldos se mantienen con partes relacionadas:

	30.09.21							
	Créditos por ventas	Otros créditos		Cuentas por pagar		Otras deudas		Remuneraciones y cargas sociales
	Corrientes	Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes	Corrientes
Sociedad controlante:								
YPF	29	8.573	-	12.687.151	2.179.251	166.666	67.790	-
Otras sociedades relacionadas:								
Central Dock Sud S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Operadora de Estaciones de Servicios S.A.	693	-	-	-	-	-	-	-
Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.	311.724	-	-	-	-	-	-	-
Integración Energética Argentina S.A. ("Ex-ENARSA")	-	-	-	6.525.656	305.018	-	-	-
A-Evangelista S.A.	3.114	-	-	-	-	-	-	-
YPF Energía Eléctrica S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Nación Seguros S.A.	-	99	-	-	-	-	-	-
Estado Nacional (1)	-	-	6.682.696	-	-	-	-	-
Secretaría de Gobierno de Energía (2)	-	250.445	-	-	-	-	-	-
Banco de la Nación Argentina	-	-	-	-	-	-	-	-
Correo Argentino S.A.	1.804	-	-	13	-	-	-	-
Aerolíneas Argentinas S.A.	-	-	-	216	-	-	-	-
Personal clave de dirección:	-	-	-	-	-	-	-	44.657
	317.364	259.117	6.682.696	19.213.036	2.484.269	166.666	67.790	44.657

(1) Ver Notas 2.2.3 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

(2) Ver Notas 2.2.2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

	31.12.20							Remuneraciones y cargas sociales Corrientes
	Créditos por ventas	Otros créditos		Cuentas por pagar		Otras deudas		
	Corrientes	Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes	Corrientes	No corrientes	
Sociedad controlante:								
YPF	38	7.241	-	8.998.295	2.584.413	170.855	115.756	-
Otras sociedades relacionadas:								
Central Dock Sud S.A.	65.260	-	-	-	-	-	-	-
Operadora de Estaciones de Servicios S.A.	171	-	-	-	-	-	-	-
Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.	797.899	-	-	-	-	-	-	-
Integración Energética Argentina S.A. ("Ex-ENARSA")	-	-	-	2.757.423	361.727	-	-	-
A-Evangelista S.A.	1.423	-	-	-	-	-	-	-
YPF Energía Eléctrica S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-
Nación Seguros S.A.	-	66.701	-	1.152	-	-	-	-
Estado Nacional (1)	-	-	8.389.633	-	-	-	-	-
Secretaría de Gobierno de Energía (2)	-	602.143	-	-	-	-	-	-
Banco de la Nación Argentina	430	-	-	-	-	-	-	-
Correo Argentino S.A.	1.678	-	-	16	-	-	-	-
Aerolíneas Argentinas S.A.	2.019	-	-	-	-	-	-	-
Personal clave de dirección:	-	-	-	-	-	-	-	56.804
	868.918	676.085	8.389.633	11.756.886	2.946.140	170.855	115.756	56.804

(1) Ver Notas 2.2.3 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

(2) Ver Notas 2.2.2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 6 de agosto de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 E INFORMACIÓN COMPARATIVA**

(cifras expresadas en miles de pesos constantes del 30 de septiembre de 2021 – Nota 3, excepto donde se indica en forma expresa)

Los importes pendientes no están garantizados y se liquidarán en efectivo. No se han otorgado ni recibido garantías.

Asimismo, tal como se explica en Nota 2.4.1 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 MetroGAS debe facturar, cobrar y liquidar dos cargos específicos, con diversa afectación, lo cual hace por cuenta y orden de Nación Fideicomisos S.A. Los saldos por estas operatorias se exponen en la Nota 23 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios.

33. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

A continuación, se incluye un cuadro con un detalle de activos y pasivos en moneda extranjera al 30 de septiembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020:

RUBROS	30.09.21			31.12.20	
	CLASE Y MONTO DE LA MONEDA EXTRANJERA	CAMBIO VIGENTE	MONTO EN MONEDA ARGENTINA	CLASE Y MONTO DE LA MONEDA EXTRANJERA	MONTO EN MONEDA ARGENTINA
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$ 815	98,540 (1)	80.310	US\$ 813	93.477
	Euros 1	113,883 (1)	114	Euros 1	141
Créditos por ventas	US\$ 8.286	98,540 (1)	816.502	US\$ 6.154	707.574
Otros créditos	US\$ 3	98,540 (1)	296	US\$ 695	79.909
				Euros 19	2.682
Total Activo Corriente			897.222		883.783
TOTAL ACTIVO			897.222		883.783
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas por pagar	US\$ 11.642	98,740 (2)	1.149.531	US\$ 6.801	783.829
	Libras esterlinas 12	133,190 (2)	1.598	Libras esterlinas 30	4.714
Deudas financieras	US\$ 2.674	98,740 (2)	264.031	US\$ 42.195	4.863.051
Total Pasivo Corriente			1.415.160		5.651.594
PASIVO NO CORRIENTE					
Deudas financieras	US\$ 50.514	98,740 (2)	4.987.752	US\$ 22.220	2.560.896
Total Pasivo no corriente			4.987.752		2.560.896
TOTAL PASIVO			6.402.912		8.212.490

US\$: "Dólares estadounidenses".

(1) Tipo de cambio comprador al 30 de septiembre de 2021.

(2) Tipo de cambio vendedor al 30 de septiembre de 2021.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Dr. Eduardo Baldi
Por Comisión Fiscalizadora

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

Alejandro Héctor Fernández
Presidente

METROGAS S.A.**RESEÑA INFORMATIVA**

RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

Información confeccionada sobre la base de los estados financieros intermedios condensados consolidados de MetroGAS S.A.

Contenido

1. Contexto Económico Argentino y su impacto sobre la Sociedad (*)
2. Consideraciones Generales (*)
3. Estructura patrimonial consolidada condensada intermedia comparativa
4. Estructura de resultados consolidados condensados intermedios comparativa
5. Estructura de flujos de efectivo consolidados comparativa
6. Índices comparativos
7. Datos estadísticos comparativos (*)
8. Información adicional (*)
9. Perspectivas (*)

(*) Información no cubierta por el Informe de los Auditores Independientes

METROGAS S.A.**RESEÑA INFORMATIVA**

RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

1. Contexto Económico Argentino y su impacto sobre la Sociedad

En Nota 2 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 se describe, en forma detallada, el contexto económico y regulatorio sobre MetroGAS S.A. (“MetroGAS” o “La Sociedad”).

Las novedades significativas durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 se describen en Nota 2 a los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios.

Estas situaciones han sido consideradas por la Dirección de la Sociedad, al efectuar las estimaciones contables significativas incluidas en los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios. Ver Nota 5 a los presentes estados financieros consolidados intermedios.

2. Consideraciones Generales**a) Bases de presentación**

A través de la Ley N° 27.468, publicada el 4 de diciembre del 2018 en el Boletín Oficial (“B.O”), se derogó el Decreto N° 1.269/02 del Poder Ejecutivo Nacional (“PEN”) y sus modificatorios (incluido el Decreto N° 664 del PEN). Las disposiciones de la mencionada ley entraron en vigencia a partir del 28 de diciembre de 2018, fecha en la cual se publicó la Resolución General N° 777/18 de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”), la cual estableció que los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, deben presentarse ante ese organismo de control en moneda homogénea. Asimismo, determina que con posterioridad se irá incorporando información comparativa en forma trimestral/anual en moneda de poder adquisitivo correspondiente a la fecha de cierre hasta alcanzar cinco trimestres/ejercicios comparativos.

Por lo tanto, las cifras de los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020 han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente período, a fin de permitir su comparabilidad.

b) Cuadros tarifarios

Con fecha 23 de febrero de 2021 se publicó la Resolución del Ente Nacional Regulador del Gas (“ENARGAS”) N° 47/2021 que convocó a Audiencia Pública N° 101 virtual para el día 16 de marzo de 2021 con el objeto de poner a consideración el Régimen Tarifario de Transición de conformidad con el Decreto N° 1.020/20. En los términos de la resolución del ENARGAS, la Sociedad presentó oportunamente los cuadros tarifarios de transición, así como la información de sustento de los mismos para el régimen tarifario transitorio.

La Audiencia Pública se llevó a cabo el 16 de marzo de 2021, y el 21 de mayo de 2021, MetroGAS suscribió con el Ministerio de Economía de la Nación y con el ENARGAS un “Acuerdo Transitorio de Renegociación del Régimen Tarifario de Transición: Adecuación Transitoria de la Tarifa de Gas Natural” (el “Acuerdo Transitorio”), el cual resultó ratificado por el Poder Ejecutivo de la Nación mediante Decreto N° 354/2021, publicado el 31 de mayo de 2021, y como consecuencia de lo cual, el 2 de junio de 2021 se publicó la Resolución ENARGAS N° 151/2021 que (i) declaró la validez de la Audiencia Pública N° 101, (ii) aprobó los Cuadros Tarifarios de Transición a aplicar por

METROGAS S.A.**RESEÑA INFORMATIVA**

RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

MetroGAS a partir del día 2 de junio de 2021 y (iii) aprobó el Cuadro de Tasas y Cargos por Servicios Adicionales de Transición.

c) Compra de gas

Con fecha 16 de noviembre de 2020, se publicó el Decreto N° 892/2020 que declaró de interés público nacional y como objetivo prioritario de la República Argentina la promoción de la producción del gas natural argentino. En consecuencia, se aprobó el “Plan de promoción de la producción de gas natural argentino – Esquema de oferta y demanda 2020-2024” (el “Plan Gas”).

A la fecha de los presentes estados financieros, MetroGAS suscribió distintos acuerdos de suministro con los productores que resultaron adjudicados en el marco del Plan Gas, de los que merece destacarse que el precio fue nominado en pesos por m³ según el precio en cuadros tarifarios vigentes conforme a la definición del Punto 6.28 del Anexo del Decreto N° 892/20, el cual fue definido allí como “el precio del gas en el PIST de conformidad con los cuadros tarifarios para las Licenciatarias de Distribución y/o Subdistribuidoras”, razón por la cual se estableció adicionalmente en los contratos que “La obligación de pago del Precio del Comprador será igual al monto de aquella porción del Precio Ofertado que el ESTADO NACIONAL decida incluir en los Cuadros Tarifarios, conforme a lo dispuesto en el Artículo 6° del Decreto N° 892/20 y en los Puntos 20 y 33 del Anexo del Decreto N° 892/20”.

Con fecha 22 de febrero de 2021, la Secretaría de Energía (“SE”) convocó, mediante la Resolución N° 129/2021, al Concurso Público Nacional “RONDA #2 CONCURSO PÚBLICO NACIONAL - PLAN DE PROMOCIÓN DE LA PRODUCCIÓN DEL GAS NATURAL ARGENTINO – ESQUEMA DE OFERTA Y DEMANDA 2020-2024” para la adjudicación de volúmenes de gas natural adicionales a los adjudicados por la Resolución N° 391 de fecha 15 de diciembre de 2020, correspondientes a las Cuencas Neuquina y Austral, por cada uno de los períodos invernales de los años 2021 a 2024 inclusive.

d) Empresa en marcha

Los presentes estados financieros consolidados condensados intermedios han sido preparados sobre el supuesto que la Sociedad continuará como una empresa en marcha. Sin embargo, en opinión de la Dirección de la Sociedad las condiciones que se detallan en Nota 3.1 a los presentes estados financieros generan incertidumbre importante que puede generar dudas significativas respecto a la capacidad de la Sociedad para continuar como una empresa en funcionamiento.

Si bien la Sociedad ha adoptado y continúa adoptando diversas medidas para morigerar los impactos negativos derivados de la falta de actualización tarifaria y se encuentra activamente realizando las gestiones necesarias para la obtención de un ajuste de la tarifa que permita recomponer el margen de distribución, la posibilidad de la Sociedad de continuar como una empresa en marcha depende en gran medida de la aprobación por parte del Gobierno Nacional de incrementos tarifarios y de la conclusión del proceso de renegociación de la Revisión Tarifaria Integral (“RTI”) establecida por el Decreto N° 1.020/2020, así como de la refinanciación de las deudas financieras, factores que no dependen exclusivamente de la gestión de la Dirección de la Sociedad.

METROGAS S.A.**RESEÑA INFORMATIVA**

RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

Análisis de las operaciones de los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020

Las ventas de la Sociedad durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 disminuyeron un 28,4% y los costos de operación disminuyeron un 26,9% respecto del mismo período del ejercicio anterior, ocasionando una disminución en la ganancia bruta de 4.006.108, la cual totalizó 7.887.031 durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021, respecto de 11.893.139 registrada durante el mismo período del ejercicio anterior.

Los gastos de administración aumentaron un 7,5%, de 3.473.016 en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 a 3.734.470 en el mismo período del presente ejercicio y los gastos de comercialización disminuyeron un 11,4%, de 5.862.063 en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 a 5.195.108 en el mismo período del presente ejercicio.

Los otros ingresos y egresos registraron una ganancia de 148.558 en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 y una pérdida de 128.036 registrado en el mismo período del presente ejercicio.

Consecuentemente, durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 se registró una pérdida operativa de 1.170.583, respecto de una ganancia operativa de 2.706.618 obtenida en el mismo período del ejercicio anterior.

Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 los resultados financieros netos generaron una ganancia de 1.440.001, respecto de una pérdida de 3.571.853 generada en el mismo período del ejercicio anterior.

Consecuentemente, la pérdida neta de la Sociedad correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 ascendió a 3.263.896, respecto de una pérdida neta de 1.658.122 generada en el mismo período del ejercicio anterior.

El Directorio de la Sociedad en su reunión de fecha 30 de septiembre de 2017 aprobó la valuación de los Activos esenciales por el método de la revaluación con fecha efectiva 1° de abril de 2017, lo cual produjo una pérdida de otros resultados integrales, neta de impuesto a las ganancias diferido, de 9.622.868 durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020.

Resultados de las operaciones y de la condición financiera**Ventas**

El total de ventas consolidadas disminuyó un 28,4% durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021, totalizando 40.400.193, respecto de 56.389.836 registradas en el mismo período del ejercicio anterior.

La disminución de las ventas durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 se origina principalmente por menores ventas de MetroGAS con gas a clientes residenciales y de MetroENERGÍA.

Las ventas con gas de MetroGAS a los clientes residenciales disminuyeron un 24,1%, de 33.519.066 a 25.431.547 durante los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2020 y 2021,

METROGAS S.A.**RESEÑA INFORMATIVA****RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES**

respectivamente, debido principalmente a que la tarifa quedó en niveles inferiores al ajuste por reexpresión de las ventas registradas al 30 de septiembre de 2020 y a una disminución en los volúmenes entregados a esta categoría de clientes del 2,0%.

Las ventas con gas de MetroGAS a los clientes industriales, comerciales y entidades públicas disminuyeron un 24,7%, de 4.223.392 a 3.179.051 durante los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2020 y 2021, respectivamente, debido principalmente a que la tarifa quedó en niveles inferiores al ajuste por reexpresión de las ventas registradas al 30 de septiembre de 2020, compensado parcialmente por un aumento de los volúmenes entregados del 10,0%.

Las ventas con gas a las estaciones de GNC disminuyeron un 98,0%, de 3.145 durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 a 64 generadas durante el mismo período del presente ejercicio debido a que, a partir del 1 de enero de 2021 en el marco del Plan Gas no se registraron más ventas a esta categoría de clientes.

Las ventas del servicio de transporte y distribución a las estaciones de GNC disminuyeron un 18,3%, de 694.051 durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 a 566.839 generadas durante el mismo período del presente ejercicio debido a que la tarifa quedó en niveles inferiores al ajuste por reexpresión de las ventas registradas al 30 de septiembre de 2020, parcialmente compensado por un aumento en los volúmenes entregados a esta categoría de clientes del 34,2%.

Las ventas del servicio de transporte y distribución a las centrales eléctricas disminuyeron un 14,0% de 1.784.016 durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 a 1.535.139 generadas en el mismo período del presente ejercicio, debido principalmente a que la tarifa quedó en niveles inferiores al ajuste por reexpresión de las ventas registradas al 30 de septiembre de 2020 y a una disminución en los volúmenes entregados a esta categoría de clientes del 4,4%.

Por otra parte, las ventas del servicio de transporte y distribución a los clientes industriales, comerciales y entidades públicas disminuyeron un 32,2% de 1.122.838 durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 a 761.307 generadas durante el mismo período del presente ejercicio, debido principalmente a que la tarifa quedó en niveles inferiores al ajuste por reexpresión de las ventas registradas al 30 de septiembre de 2020, parcialmente compensado por un aumento en los volúmenes entregados a esta categoría de clientes del 3,9%.

Las ventas de MetroENERGÍA durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 fueron de 7.581.943 disminuyendo un 41,8% respecto del mismo período del ejercicio anterior que fueron de 13.032.737, debido principalmente a la disminución en los volúmenes entregados del 46,3%.

METROGAS S.A.**RESEÑA INFORMATIVA**

RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

El siguiente cuadro muestra las ventas consolidadas de la Sociedad, por tipo de servicio y categoría de clientes, para los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020, expresadas en miles de pesos:

	Ingresos Ordinarios			
	Períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de			
	2021		2020	
	en miles de Pesos	% Total de ventas	en miles de Pesos	% Total de ventas
MetroGAS				
<i>Ventas de gas:</i>				
Cientes Residenciales	25.431.547	62,9%	33.519.066	59,4%
Cientes Industriales, Comerciales y Entidades Públicas	3.179.051	7,9%	4.223.392	7,5%
Gas Natural Comprimido	64	0,0%	3.145	0,0%
Subtotal	<u>28.610.662</u>	<u>70,8%</u>	<u>37.745.603</u>	<u>66,9%</u>
<i>Servicio de transporte y distribución:</i>				
Centrales Eléctricas	1.535.139	3,8%	1.784.016	3,2%
Cientes Industriales, Comerciales y Entidades Públicas	761.307	1,9%	1.122.838	2,0%
Gas Natural Comprimido	566.839	1,3%	694.051	1,2%
Subtotal	<u>2.863.285</u>	<u>7,0%</u>	<u>3.600.905</u>	<u>6,4%</u>
Otras ventas	708.711	1,8%	1.099.433	2,0%
Resolución MINEM 508 E/2017	635.592	1,6%	911.158	1,6%
Ventas de gas y transporte MetroENERGÍA	<u>7.581.943</u>	<u>18,8%</u>	<u>13.032.737</u>	<u>23,1%</u>
Total Ventas	<u>40.400.193</u>	<u>100,0%</u>	<u>56.389.836</u>	<u>100,0%</u>

METROGAS S.A.**RESEÑA INFORMATIVA**

RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

El siguiente cuadro muestra el volumen de ventas de gas natural y de servicio de transporte y distribución de MetroGAS, por categoría de clientes, por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020, expresados en millones de metros cúbicos:

	Volúmenes			
	Períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de			
	2021		2020	
	MMC	% del Volumen de Gas Entregado	MMC	% del Volumen de Gas Entregado
MetroGAS				
<i>Ventas de gas:</i>				
Cientes Residenciales	1.402,5	27,4%	1.430,4	27,4%
Cientes Industriales, Comerciales y Entidades Públicas	261,0	5,0%	237,3	4,5%
Gas Natural Comprimido	-	0,0%	0,4	0,0%
Subtotal	<u>1.663,5</u>	<u>32,4%</u>	<u>1.668,1</u>	<u>31,9%</u>
<i>Servicio de transporte y distribución:</i>				
Centrales Eléctricas	2.238,7	43,7%	2.342,3	44,9%
Cientes Industriales, Comerciales y Entidades Públicas	510,0	9,9%	490,9	9,4%
Gas Natural Comprimido	313,0	6,2%	233,3	4,4%
Subtotal	<u>3.061,7</u>	<u>59,8%</u>	<u>3.066,5</u>	<u>58,7%</u>
Otras ventas de gas y servicios de transporte y distribución	402,5	7,8%	489,5	9,4%
Total Volumen Entregado por MetroGAS	<u>5.127,7</u>	<u>100,0%</u>	<u>5.224,1</u>	<u>100,0%</u>
Total Volumen Entregado de gas y transporte por MetroENERGÍA	<u>644,8</u>	<u>100,0%</u>	<u>1.201,6</u>	<u>100,0%</u>

Costos de operación

Los costos de operación disminuyeron un 26,9%, totalizando 32.513.162 durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021, respecto de 44.496.697 registrado en el mismo período del ejercicio anterior. La variación se debe principalmente a la disminución de los costos de compra de gas y transporte.

Los costos de compra de gas natural para distribución de gas y transporte disminuyeron un 26,5% de 21.885.843 durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 a 16.082.598 durante el mismo período del presente ejercicio debido principalmente a una disminución de los precios de compra de MetroGAS y MetroENERGÍA, que quedaron en niveles inferiores a la reexpresión de los costos registrados al 30 de septiembre de 2020. Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021, MetroGAS adquirió 2.200 millones de metros cúbicos que representan un aumento del 4,3% respecto de los volúmenes de gas comprados en el mismo período del ejercicio anterior.

Los costos de compra de gas natural y transporte para comercialización de gas y transporte disminuyeron un 32,8% de 9.553.153 durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 a 6.420.242 durante el mismo período del presente ejercicio debido principalmente a una disminución en los volúmenes comprados.

METROGAS S.A.**RESEÑA INFORMATIVA**

RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021, MetroENERGÍA adquirió 645 millones de metros cúbicos, los que representan una disminución del 46,3% respecto de los volúmenes de gas comprados en el mismo período del ejercicio anterior.

Los costos de transporte de gas para distribución de gas y transporte disminuyeron un 31,3% de 8.239.735 durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 a 5.661.088 durante el mismo período del presente ejercicio.

El siguiente cuadro muestra los costos de operación de la Sociedad, por tipo de gasto, para los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 y 2020, expresados en miles de pesos:

	Gastos Operativos			
	Períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de			
	2021		2020	
	en miles de Pesos	% de Costos de Operación	en miles de Pesos	% de Costos de Operación
Suministro de gas - distribución de gas y transporte	16.082.598	49,5%	21.885.843	49,2%
Servicio de transporte de gas - distribución de gas y transporte	5.661.088	17,4%	8.239.735	18,5%
Suministro de gas y transporte - comercialización de gas y transporte	6.420.242	19,7%	9.553.153	21,5%
Depreciación de propiedades, planta y equipo, propiedades de inversión y amortización de bienes intangibles	1.367.223	4,2%	1.834.257	4,1%
Remuneraciones y cargas sociales	1.811.381	5,6%	1.728.254	3,9%
Mantenimiento y reparación	721.385	2,2%	811.895	1,8%
Materiales diversos	115.068	0,4%	104.193	0,2%
Servicios y suministros de terceros	270.891	0,8%	272.046	0,6%
Impuestos, tasas y contribuciones	38.820	0,1%	26.943	0,1%
Otros gastos operativos	24.466	0,1%	40.378	0,1%
Total	<u>32.513.162</u>	<u>100,0%</u>	<u>44.496.697</u>	<u>100,0%</u>

Gastos de administración

Los gastos de administración aumentaron un 7,5%, de 3.473.016 en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 a 3.734.470 registrados en el mismo período del presente ejercicio. Este aumento se debió principalmente al aumento de depreciación de propiedades, planta y equipo, propiedades de inversión y amortización de bienes intangibles, parcialmente compensado con la disminución de impuestos, tasas y contribuciones y de primas de seguros.

Gastos de comercialización

Los gastos de comercialización disminuyeron un 11,4%, de 5.862.063 en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 a 5.195.108 registrados en el mismo período del presente ejercicio. Esta disminución se debió principalmente a la disminución de impuestos, tasas y contribuciones y de gastos y comisiones bancarias.

METROGAS S.A.**RESEÑA INFORMATIVA**

RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

Otros ingresos y egresos

Los otros ingresos y egresos ascendieron a 148.558 de ganancia en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020 y a 128.036 de pérdida en el mismo período del presente ejercicio. Esta variación se debe principalmente a la existencia de cargos en 2020 correspondientes a la contingencia por el juicio contra el Estado Nacional que no se repiten en 2021, considerando el recuperado de la contingencia en septiembre de 2020.

Resultados financieros netos

Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 los resultados financieros netos generaron una ganancia de 1.440.001, respecto de una pérdida de 3.571.853 generada en el mismo período del ejercicio anterior. La variación en los resultados financieros y por tenencia está originada principalmente por la mayor ganancia generada por el RECPAM, la menor diferencia de cambio y la ganancia por refinanciación de la deuda financiera, parcialmente compensado con el aumento de la pérdida por los intereses devengados por la deuda financiera y comercial.

Impuesto a las ganancias

Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021, la Sociedad devengó una pérdida por impuesto a las ganancias de 3.533.314, respecto de una pérdida de 792.887 registrada en el mismo período del ejercicio anterior. Dicha variación se debe principalmente al aumento de la tasa aplicable a partir de las modificaciones introducidas por la Ley N° 27.630.

Flujos de efectivo netos generados por las actividades operativas

Los flujos de efectivo netos generados por las actividades operativas durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 fueron de 3.548.791, comparados con 7.408.141 generados en el mismo período del ejercicio anterior. La variación se debe básicamente a los mayores fondos requeridos por el capital de trabajo y por una pérdida operativa del período.

Flujos de efectivo netos aplicados a actividades de inversión

Los flujos de efectivo netos aplicados a actividades de inversión ascendieron a 1.638.372 en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 comparado con 3.731.200 aplicados en el mismo período del ejercicio anterior. Esta variación se debe principalmente a la disminución de obras de propiedades, planta y equipo y bienes intangibles.

METROGAS S.A.**RESEÑA INFORMATIVA**

RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

Flujos de efectivo netos aplicados a las actividades de financiación

Los flujos de efectivo netos aplicados a las actividades de financiación ascendieron a 2.864.284 en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 comparado con 3.802.798 aplicados en el mismo período del ejercicio anterior. Esta variación se debe a menores pagos de capital netos de préstamos obtenidos e intereses durante el presente período respecto al mismo período del ejercicio anterior.

Liquidez y recursos de capital**Financiamiento**

Al 30 de septiembre de 2021 el endeudamiento financiero de la Sociedad era de 14.938.114, compuesto por 14.930.687 de Deuda financiera y 7.427 de Pasivos por arrendamientos.

METROGAS S.A.**RESEÑA INFORMATIVA**

RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

3. Estructura patrimonial consolidada condensada intermedia comparativa (1)

Estados Consolidados Condensados Intermedios de Situación Financiera al 30 de septiembre de 2021, 31 de diciembre de 2020 y 31 de diciembre de 2019.

	30.09.21	31.12.20	31.12.19
	Miles de \$		
Activo no corriente	67.200.060	69.812.648	78.527.512
Activo corriente	20.262.157	21.145.862	42.645.341
Total Activo	87.462.217	90.958.510	121.172.853
Pasivo no corriente	35.522.261	31.469.305	22.575.414
Pasivo corriente	35.499.406	39.769.094	60.407.978
Total Pasivo	71.021.667	71.238.399	82.983.392
Participación no controlante	28.685	20.933	90.624
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controlante	16.411.865	19.699.178	38.098.837
Total del Pasivo y Patrimonio Neto	87.462.217	90.958.510	121.172.853

(1) Información cubierta por el Informe de los Auditores Independientes.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**RESEÑA INFORMATIVA**

RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

4. Estructura de resultados consolidados condensados intermedios comparativa (1)

Estados Consolidados Condensados Intermedios de Pérdidas y Ganancias y Otro Resultado Integral por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2021, 2020 y 2019.

	30.09.21	30.09.20	30.09.19
	Miles de \$		
Ingresos ordinarios	40.400.193	56.389.836	83.791.618
Costos de operación	(32.513.162)	(44.496.697)	(63.763.331)
Ganancia bruta	7.887.031	11.893.139	20.028.287
Gastos de administración	(3.734.470)	(3.473.016)	(3.437.918)
Gastos de comercialización	(5.195.108)	(5.862.063)	(6.101.404)
Otros ingresos y egresos	(128.036)	148.558	(1.493.011)
(Pérdida) ganancia operativa	(1.170.583)	2.706.618	8.995.954
Ingresos Financieros	24.604.027	19.341.500	23.107.234
Costos Financieros	(23.164.026)	(22.913.353)	(27.320.059)
Resultados financieros, netos	1.440.001	(3.571.853)	(4.212.825)
Resultado antes del impuesto a las ganancias	269.418	(865.235)	4.783.129
Impuesto a las ganancias	(3.533.314)	(792.887)	(3.219.677)
Resultado neto del período	(3.263.896)	(1.658.122)	1.563.452
Otros resultados integrales			
Revaluación de activos esenciales de propiedades, planta y equipo	-	(12.899.287)	576.837
Impuesto a las ganancias	-	3.276.419	(144.209)
Total otros resultados integrales	-	(9.622.868)	432.628
Resultado neto e integral del período	(3.263.896)	(11.280.990)	1.996.079

(1) Información cubierta por el Informe de los Auditores Independientes.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**RESEÑA INFORMATIVA**

RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

5. Estructura de flujos de efectivo consolidados comparativa (1)

Estados Consolidados Condensados Intermedios de Flujos de Efectivo por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2021, 2020 y 2019.

	30.09.21	30.09.20	30.09.19
	Miles de \$		
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	3.548.791	7.408.141	14.199.732
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de inversión	(1.638.372)	(3.731.200)	(6.512.594)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	(2.864.284)	(3.802.798)	(7.566.674)
Disminución (aumento) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(953.865)	(125.857)	120.463
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	5.041.680	4.455.335	5.162.227
Resultados financieros de efectivo y equivalentes	13.950	22.314	(48.466)
Efecto del RECPAM sobre efectivo y equivalentes de efectivo	(832.312)	(882.563)	(1.139.721)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	3.269.453	3.469.229	4.094.504
Disminución (aumento) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(953.865)	(125.857)	120.463

6. Índices comparativos (1)

La información se refiere al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 y a los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2020 y 2019.

	30.09.21	31.12.20	31.12.19
Liquidez	0,57	0,53	0,71
Solvencia	0,23	0,28	0,46
Inmovilización del capital	0,77	0,77	0,65

(1) Información cubierta por el Informe de los Auditores Independientes.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 de noviembre de 2021
Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

METROGAS S.A.**RESEÑA INFORMATIVA**

RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

7. Datos estadísticos comparativos

La información se refiere a los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2021, 2020 y 2019.

	30.09.21	30.09.20	30.09.19
	Volumen		
	En millones de metros cúbicos		
Gas comprado por MetroGAS	2.200	2.110	2.068
Gas contratado por terceros	3.604	3.832	4.370
	5.804	5.942	6.438
Gas retenido en:			
- Transporte	(290)	(447)	(368)
- Merma de distribución	(386)	(271)	(278)
Volumen de gas entregado por MetroGAS	5.128	5.224	5.792
Volumen de gas comprado y entregado por cuenta propia por MetroENERGÍA	645	1.202	1.579

8. Información adicional

Evolución de las cotizaciones de las acciones de MetroGAS:

		Cotización de las acciones en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires (1)
		\$
Septiembre	2017	29,20
Septiembre	2018	37,65
Septiembre	2019	15,15
Enero	2020	18,05
Febrero	2020	15,35
Marzo	2020	12,95
Abril	2020	15,40
Mayo	2020	16,55
Junio	2020	18,30
Julio	2020	19,80
Agosto	2020	18,45
Septiembre	2020	17,55
Enero	2021	17,95
Febrero	2021	19,25
Marzo	2021	17,80
Abril	2021	17,45
Mayo	2021	18,75
Junio	2021	25,40
Julio	2021	26,95
Agosto	2021	33,75
Septiembre	2021	37,50

(1) Cotizaciones al último día hábil del mes.

METROGAS S.A.**RESEÑA INFORMATIVA**

RESOLUCIÓN N° 368/01 DE LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES

9. Perspectivas

Sobre la base del resultado del procedimiento de Revisión Tarifaria Integral previsto en la Ley de Solidaridad, el DNU N° 543/2020 y DNU N° 1.020/2020, MetroGAS prevé continuar centrando sus esfuerzos para ser referente de la distribución de gas y líder en la comercialización de productos energéticos, contribuyendo al desarrollo del país y a la calidad de vida de los argentinos poniendo al cliente en el centro de sus acciones. Cabe remarcar que MetroGAS puso en marcha su estrategia, asumiendo un compromiso profundo con la ética en los negocios y con cada una de las relaciones comerciales, profesionales y comunitarias que estos conllevan.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de noviembre de 2021.

Alejandro Héctor Fernández
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS

Señores

Accionistas, Presidente y Directores de
METROGAS S.A.

CUIT N°: 30-65786367-6

Domicilio legal: Gregorio Aráoz de Lamadrid 1360

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros intermedios consolidados condensados

1. Identificación de los estados financieros intermedios consolidados condensados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos de METROGAS S.A. (la Sociedad), que comprenden el estado de situación financiera intermedio consolidado condensado al 30 de septiembre de 2021, el estado intermedio consolidado condensado de resultados y otros resultados integrales correspondiente a los períodos de nueve y tres meses, y los estados intermedios consolidados condensados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizado en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 33.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2020 y a los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2020, reexpresadas en moneda de septiembre de 2021 de acuerdo a lo señalado en la nota 3 a los estados financieros consolidados condensados intermedios adjuntos, son parte integrante de los estados financieros consolidados condensados intermedios mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

2. Responsabilidad del Directorio en relación con los estados financieros intermedios consolidados condensados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia" (NIC 34).

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410, "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad".

Una revisión de estados financieros intermedios consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no ha llegado a nuestro conocimiento ninguna cuestión que nos lleve a pensar que los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos de METROGAS S.A. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

5. Énfasis sobre incertidumbre importante relacionada con empresa en funcionamiento

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la nota 3.1 a los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos, que indica los impactos negativos en la liquidez, la posición financiera y los resultados de la Sociedad durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 como consecuencia de una actualización tarifaria por debajo del incremento general de precios de la economía y de los costos de la Sociedad, así como la expectativa de la Sociedad de la continuidad de dichos impactos negativos en el futuro próximo en la medida que no se obtenga una adecuada recomposición tarifaria o se implementen otros mecanismos que permitan equilibrar su situación de liquidez y su posición financiera. En ese sentido, al 30 de septiembre de 2021, la Sociedad registró pérdidas netas de \$3.263.896.000 y presentó un capital de trabajo negativo de \$15.237.249.000. Estos hechos o condiciones, junto con otras cuestiones expuestas en la nota 3.1, indican la existencia de una incertidumbre importante que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

a) Los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la CNV.

b) Los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos surgen de los registros contables de la Sociedad que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

c) Los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos se encuentran transcritos en el libro Inventarios y balances de la Sociedad, al igual que el resumen del contenido de los discos ópticos hasta el mes de cierre del período.

d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en la sección "*Responsabilidad de los auditores*" de este informe, hemos revisado la Reseña informativa requerida por la CNV, preparada por el Directorio y la Gerencia de la Sociedad controladora, y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

e) Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en el apartado b) de esta sección, el pasivo devengado al 30 de septiembre de 2021 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 73.508.752 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de noviembre de 2021

DELOITTE & Co. S.A.

Registro de Sociedades Comerciales

C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 1 - F° 3

Diego O. De Vivo (Socio)

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 223 - F° 190

Deloitte se refiere a una o más de las firmas miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada del Reino Unido limitada por garantía ("DTTL"), su red de firmas miembro, y sus entidades relacionadas. DTTL y cada una de sus firmas miembro son entidades únicas e independientes y legalmente separadas. DTTL (también conocida como "Deloitte Global") no brinda servicios a los clientes. Una descripción detallada de la estructura legal de DTTL y sus firmas miembros puede verse en el sitio web www.deloitte.com/about.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4a, 3TR, United Kingdom

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

A los señores Accionistas de MetroGAS S.A.

De nuestra consideración:

1. De acuerdo con lo requerido por el artículo 63 inciso b) del Reglamento de Listado de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. y Normas de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”), hemos efectuado una revisión limitada de los estados financieros consolidados condensados intermedios adjuntos de METROGAS SOCIEDAD ANÓNIMA (en adelante, mencionada indistintamente como “METROGAS S.A.” o la “Sociedad”) que comprenden el estado consolidado condensado intermedio de situación financiera al 30 de septiembre de 2021, el estado consolidado condensado intermedio de pérdidas y ganancias y otro resultado integral, el estado consolidado condensado intermedio de cambios en el patrimonio neto y el estado consolidado condensado intermedio de flujos de efectivo por el período de nueve meses finalizado en dicha fecha, así como información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 33. La preparación y emisión de los mencionados estados contables es responsabilidad de la Sociedad.

2. Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes para revisiones limitadas de estados financieros intermedios e incluyen la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, nos hemos basado en la revisión limitada realizada por los auditores externos de la Sociedad, Deloitte & Co. S.A., quienes emitieron su informe de revisión limitada con fecha 8 de noviembre de 2021 sin observaciones. Nuestra revisión se circunscribió a la información significativa de los documentos revisados. Dado que no es responsabilidad de esta Comisión efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Consideramos que nuestro trabajo y el informe de los auditores externos nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.

3. Según lo manifiesta la Sociedad en su Nota 3, la Sociedad prepara y presenta sus estados financieros correspondientes a períodos intermedios en la forma condensada prevista en la NIC 34. Los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios fueron preparados y presentados por el Directorio de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), incorporadas por la CNV a su normativa. Basados en el trabajo realizado, no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación significativa que deba hacerse a los estados contables mencionados para que los mismos estén presentados de conformidad con las normas adoptadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

De acuerdo a lo señalado en la Nota 3 de los estados financieros adjuntos, las cifras y otra información que se exponen en los mismos han sido reexpresadas en moneda constante al 30 de septiembre de 2021, como así también las cifras comparativas correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020 y al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2020, que han sido presentadas reexpresadas con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del periodo intermedio actual.

4. En base a nuestra revisión, con el alcance descrito en los puntos anteriores, informamos que los estados financieros consolidados condensados intermedios de MetroGAS al 30 de septiembre de 2021, preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus modificatorias (“Ley General de Sociedades”) y las normas aplicables de la CNV, consideran todos los hechos y circunstancias significativos que son de nuestro conocimiento y que, en relación con los mismos, no tenemos observaciones que formular.

5. Informamos además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes, que los estados contables de la Sociedad adjuntos se encuentran asentados en el libro de Inventarios y Balances y surgen de los registros llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

6. Como parte de nuestro trabajo, hemos revisado la Reseña Informativa requerida por las Normas de la CNV preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

7. Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la nota 3.1 a los estados financieros consolidados condensados intermedios adjuntos, que indica los impactos negativos en la liquidez, la posición financiera y los resultados de la Sociedad durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021 como consecuencia de una actualización tarifaria por debajo del incremento general de precios de la economía y de los costos de la Sociedad, así como la expectativa de la Sociedad de la continuidad de dichos impactos negativos en el futuro próximo en la medida que no se obtenga una adecuada recomposición tarifaria o se implementen otros mecanismos que permitan equilibrar su situación de liquidez y su posición financiera. En ese sentido, al 30 de septiembre de 2021, la Sociedad registró pérdidas netas de \$3.263.896.000 y presentó un capital de trabajo negativo de \$15.237.249.000. Estos hechos o condiciones, junto con otras cuestiones expuestas en la nota 3.1, indican la existencia de una incertidumbre importante que puede generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento.

8. En ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos verificado que los directores han constituido la garantía prevista en el artículo 256 de la Ley General de Sociedades, y que hemos dado cumplimiento, en los aspectos que consideramos necesarios, a los restantes procedimientos descriptos en el artículo 294 de dicha normativa.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de noviembre de 2021

Por Comisión Fiscalizadora.

Eduardo Alberto Baldi
Síndico